

محضر الجلسة العامة الأولى  
بخصوص البرنامج السنوي للاستثمار  
الأحد 19 نوفمبر 2017

1- معطيات بخصوص البلدية :

- أ - إسم البلدية : بلدية منزل بوزلفة  
ب - عدد السكان بالبلدية : 18.522  
ت - تاريخ الجلسة : 19 نوفمبر 2017  
ث - مكان الجلسة قاعة الأفراح البلدية  
ج - إسم ميسر الجلسة :-  
ح - محضر محرر من قبل : حميدة بن رجب كاهية مدير الإدارة الفرعية للشؤون الإدارية و المالية  
خ - محضر مصادق عليه من طرف : نزيه التومي رئيس النيابة الخصوصية.

2- معطيات بخصوص الجلسة :

أ - عدد المشاركين في الجلسة العامة :

عدد المشاركين	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد الشبان ضمن المشاركين والذين تتراوح أعمارهم بين 16 و35 سنة
109	18	23
النسبة	17%	21%

ب - جدول الأعمال :

- استقبال المشاركين
- تقديم موضوع الجلسة و النصوص القانونية و الترتيبية المنظمة لها.
- التشخيص المالي للبلدية
- التشخيص الفني للبلدية
- تقديم اقتراح البلدية حول المخطط السنوي للإستثمار بعنوان سنة 2018.
- فتح المجال للمشاركين
- التصويت
- اعلان نتائج التصويت

### 3 - وصف لعرض البلدية :

- قامت البلدية بعرض النصوص القانونية و الترتيبية المنعقدة على ضوءها الجلسة.
- استعراض التشخيص المالي للبلدية و ذلك باستعراض تطور الميزانية دخلا و صرفا للفترة الممتدة بين السنوات 2013 و 2016 من خلال جدول تفصيلي و مخططات بيانية.
- استعراض ما استخلصه تصرف سنة 2017 من تقديرات لجملة الإعتمادات المزمع اسنادها لتمويل مشاريع المخطط السنوي للإستثمار البلدي
- استعراض ملخص للتشخيص الفني للبنية الأساسية للبلدية باستعراض حالة كل منطقة على حدة و ابراز حالة الطرقات بين التي شملتها إصلاحات بمناسبة مخططات سابقة و حالة الطرقات المتبقية.
- عرض تفصيلي لسير المشاريع البلدية المرسمة بميزانية 2017 .
- عرض اقتراح البلدية حول المشروع المزمع إنجازه خلال سنة 2018

4 - المشاريع المدرجة ببرنامج الإستثمار السنوي 2017 والمشاريع الوطنية والجهوية الأخرى المتواصلة أو المبرمجة بالمنطقة البلدية:

الملاحظات	البرنامج المقترح	سنة البرمجة	الكلفة المبرمجة	المشروع
<b>المشاريع العمومية</b>				
<p>- تم الانتهاء من اشغال التنوير وتم الاستلام الوقتي للأشغال بتاريخ 24 ديسمبر 2016.</p> <p>- اما بخصوص التعشيب تم إعطاء اذن مصلحة باستئناف الاشغال بتاريخ 10 جويلية 2017, الا انه هناك بعض الصعوبات في الإجراءات الادارية مع مصالح الديوانة التونسية لاستيراد العشب و الحبيبات المطاطية. لكن سيتم الاستئناف الفعلي للأشغال في اول شهر ديسمبر 2017 وسيتم استلام المشروع بتاريخ 01 جانفي 2018 حسب محضر الجلسة الأخيرة بتاريخ 15 نوفمبر 2017.</p>	<p>- تنوير الملعب البلدي</p> <p>- إعادة تعشيب الملعب</p>	2015	630 أذ	تعشيب وتنوير الملعب

<b>المشاريع البلدية</b>				
<p>- الانتهاء من الاشغال بتاريخ 04 اوت 2017, وقامت البلدية بالاستلام الوقتي بتاريخ 09 أكتوبر 2017.</p>	<p>تعبيد حوالي 02 كلم من الطرقات</p> <p><u>الغرابي</u></p> <p><u>حي محسن ليمام</u></p> <p><u>حي الروضة</u></p>	2015	500 أذ	تعبيد الطرقات 2015

تعميد حوالي 2.5 كلم من الطرقات تقسيم الصيادي, الباجي, الحمروني وبن عزيزة	2016	500 أد	تعميد الطرقات 2016
تجميل مفترق مدخل المدينة من جهة تونس	2016	85 أد	تجميل المدينة
تم الانتهاء من الاشغال بتاريخ 31 اكتوبر 2017 الا ان البلدية لم تقم بالاستلام الوقتي للأشغال , وذلك في انتظار مصادقة مكتب المراقبة على امثلة الشبكة الكهربائية للمشروع.			
اقتناء شاحنة قالبة اقتناء الة شحن كبيرة الحجم.	2017	436 اد	اقتناء معدات نظافة
- في انتظار الحصول على الموافقة النهائية للتمويل من طرف صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية.			

5- إتمادات العنوان الثاني المخصصة لتمويل المشاريع الجديدة ببرنامج الاستثمار السنوي 2018 ومصادرها:

المبالغ المبرمج استغلالها(أد)	المبالغ المتاحة (أد)	مصدر التمويل	مصدر التمويل
0	0	تمويل ذاتي	البلدية
350	350	قرض	صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية
		مساعدات موظفة	
160	160	مساعدات غير موظفة	
0	0	مساعدات	هياكل أخرى
510	510		المجموع

أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية	أسئلة وملاحظات المشاركين
تعمل الإدارة البلدية بالتنسيق مع مكتب المراقبة على متابعة انجاز الأشغال يوما بيوم و رفع النقائص إلى المقاول صاحب الصفقة قصد تلافيتها	مزيد متابعة وضعية الطرقات المنجزة في إطار المخطط السنوي للإستثمار أو مشاريع اصلاح البنية الأساسية و رفع النقائص والمخالفات.
تم التنسيق مع المصالح الأمنية و تم الاتفاق على تخصيص دورية لمراقبة محيط المعهد و ذلك خاصة عند عودة التلاميذ إلى منازلهم مساء	وضعية التنوير و الوضعية الأمنية بجانب المعهد الثانوي.
سيقع العمل على إيجاد الحلول البديلة لمرور الحافلات مع الحرص على مزيد تنظيم الانتصاب داخل السوق لتسهيل عملية المرور	الوضعية المرورية يوم السوق الأسبوعي و مرور الشاحنات الكبيرة التي أضرت بالأشجار المزروعة على الأرصفة
سيقع اعداد دراسة في الغرض حسب وضعية كل نهج.	إيجاد حلول جذرية لمسألة تراكم الأمطار في بعض النهج.
تم اخذ الموضوع بعين الإعتبار و سيقع برمجة اعتمادات في الغرض خلال سنة 2018	مزيد العناية بشوارع البيئة من حيث التنوير والجمالية
أبرز السيد رئيس النيابة الخصوصية أسباب تراجع الموارد البلدية خاصة على مستوى عزوف المواطنين على خلاص المعاليم المتعلقة بالأداء على العقارات المبنية وغير المبنية إضافة إلى تراجع استخلاص معاليم استغلال المحلات البلدية رغم قيام البلدية بجميع الإجراءات الحاتة على الإستخلاص مما اثر سلبا على الإعتمادات المقامة لتمويل العنوان الثاني من الميزانية	الاستفسار حول الوضعية المالية للبلدية و تراجع الموارد مقارنة بالمصاريف و عدم توفير مزيد من الموارد لتمويل مشاريع التنمية

<p>بين رئيس النيابة الخصوصية الصعوبات التي تواجهها البلدية من حيث تنظيم الإنتصاب بوسط المدينة خاصة و الإستغلال المفرط للرصيف حيث أن الإجراءات الردعية من رفع و حجز لا تتم الا بوجود تعزيز أمني و حيث أن مركز الشرطة البلدية بمنزل بوزلفة لا يضم سوى عون وحيد أثر سلبا على المتابعة اليومية للإنتصاب غير أن البلدية تعمل جاهدا على حفظ النظام من حيث استغلال الطريق العام و ذلك بمساعدة الحملات الدورية التي تقوم بها بالتنسيق مع مختلف المصالح الأمنية الجهوية</p>	<p>مزيد الحرص على تلافي الاستغلال المفرط للرصيف والانتصاب الفوضوي خاصة وسط المدينة</p>
<p>لقد تمت المطالبة بتخصيص منطقة صناعية لمنزل بوزلفة و ذلك بمنطقة العيثة غير أن الصبغة السقوية للعقار المقترح حالت دون الموافقة على طلب البلدية و رغم ذلك فإن البلدية مازالت تسعى جاهدة على تغيير صبغة العقار إضافة إلى البحث عن أماكن أخرى لتخصيصها كمطقة صناعية.</p>	<p>ضرورة بعث منطقة صناعية لإنعاش المنطقة اقتصادية و التنقيص من البطالة</p>
<p>تم اخذ هذا الموضوع بعين الإعتبار</p>	<p>الحرص على بعث منشآت ثقافية لإستقطاب الشباب</p>
<p>تسعى البلدية دوريا إلى تنظيف واد سيدي سعيد و جهره و ذلك بالتنسيق و التعاون مع مصالح وزارة الفلاحة بالجهة</p>	<p>وضعية المتساكنين على مقربة من واد سيدي سعيد و سوء البنية التحتية مما يجعلهم غير قادرين على مغادرة منازلهم خلال هطول الأمطار</p>
<p>تم أخذ الحالة بعين الإعتبار و سيقع النظر في إصلاح الأضرار .</p>	<p>وضعية نهج ابن زيدون و قيام مصالح وزارة الفلاحة بحفر الطريق دون إصلاحه مما أدى إلى الإضرار بالسيارات المارة و صعوبة مرور المتساكنين إلى منازلهم</p>
<p>بين السيد رئيس النيابة الخصوصية إمكانية التدخل في هذا التقسيم خاصة انه مقترح في اطار البرنامج السنوي للإستثمار بعنوان سنة 2018</p>	<p>وضعية تقسيم الشاذلي بوزيد الذي لم تشمله أي مخططات تنموية على مستوى البنية الأساسية و خاصة الطرقات</p>
<p>بين السيد رئيس النيابة الخصوصية إمكانية التدخل في هذا التقسيم خاصة انه مقترح في اطار البرنامج السنوي للإستثمار بعنوان سنة 2018</p>	<p>وضعية نهج قلالة القريب من المستشفى المحلي</p>

<p>بين رئيس النيابة الخصوصية أن إيجاد مكاتب لخلاص مختلف المعاليم المذكورة راجع للمؤسسة العمومية الراجعة لها بالنظر فهي التي تقرر إيجاد مكاتب و تقوم بالبحث عن مقرات لها و تجهيزها غير ان البلدية ستحرص على رفع هذه المطالب للمؤسسات المعنية و التنسيق معها.</p>	<p>إيجاد حلول للمواطنين على مستوى استخلاص مختلف المعاليم و ذلك بإيجاد مراكز للشركة الوطنية للإستغلال و توزيع المياه و الصندوق الوطني للتقاعد و الصندوق الوطني للتأمين على المرض إضافة غلي إيجاد مكتب بريد ثاني لتتقيص الضغط على المكتب الموجود</p>
<p>أشار السيد رئيس النيابة الخصوصية إلى دور المواطن للإعلام عن هذه المخالفات و محاولة التصدي لها برفع الأرقام المنجمية للعربات الناقلة لهذه الفضلات قصد التنسيق مع المصالح الأمنية في الغرض و هذا لم يمنع البلدية من انجاز حملات نظافة تعنى خاصة برفع هذا النوع من الفضلات بمساعدة البلديات المجاورة.</p>	<p>مزيد مراقبة لقاء الفضلات الصلبة في الأراضي غير المسيجة</p>
<p>دعى السيد رئيس النيابة الخصوصية المواطنين للتعاون مع البلدية لحسن توزيع هذه الحاويات و إيجاد حلول ترضي جميع الأطراف أخذا بعين الإعتبار للمصلحة العامة.</p>	<p>تحسين توزيع حاويات تجميع الفضلات</p>
<p>بين السيد رئيس النيابة الخصوصية إمكانية التدخل في هذا التقسيم خاصة انه مقترح في اطار البرنامج السنوي للإستثمار بعنوان سنة 2018</p>	<p>وضعية البنية الأساسية بتقسيم ميلاد و خاصة بجانب الجامع</p>
<p>بين رئيس النيابة الخصوصية أن أبواب الإدارة البلدية دائما مفتوحة للمواطنين الذين يريدون المشاركة الفعالة في العمل البلدي و ذلك بالإطلاع على مختلف الوثائق و نشاطات البلدية و بين استعداد البلدية للإنخراط في أي عمل تشاركي مع المواطنين.</p>	<p>مزيد اشراك المواطن في العمل البلدي</p>
<p>ستتم برمجة جلسة عمل خاصة بتوزيع المقرات التابعة للبلدية على المنظمات و ذلك حسب حجم نشاط هذه الأخيرة و مشاركتها في العمل الجمعياتي المحلي.</p>	<p>مزيد دعم المنظمات الناشطة بالمنطقة و دعمها خاصة باسنادها مقرات .</p>

6 - توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصص للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج

النسبة	الكلفة	البرامج المقترحة
%100	510	برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين
0	0	برامج مهيكلة للمدينة
0	0	برامج إدارية
%100	510	المجموع

7 - تقديم التقسيم الترابي للمنطقة البلدية وإحصاء وصفي تقديري للبنية الأساسية بتلك المناطق :

أ- تقديم التقسيم الترابي :

حدودها ( تسمية حدودها )	إسم المنطقة الترابية
من شارع الحبيب بورقيبة على مستوى مدخل المدينة من جهة بني خلاد و شارع المحج على مستوى مدخل المدينة من جهة منزل تميم	المنطقة عدد 1: القبلية
تمتد بين شارع المحج إلى شارع المنجي سليم	منطقة عدد 2: المحج
تمتد بين شارع المجي سليم و شارع البينة	منطقة عدد 3: الغرابي
تمتد بين شارع البينة و الحبيب بورقيبة على مستوى مدخل المدينة من جهة تونس	منطقة عدد 4: سوق الخضار
بين مدخل المدينة من جهة تونس إلى مدخل المدينة من جهة بني خلاد	منطقة عدد 5: العامرين

ب - تقديم الإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمناطق البلدية :

المنطقة	طول جميع الطرقات (بالكم)	طول الطرقات التي تستحق التدخل (بالكم)	الكلفة التقديرية للتدخل (أ.د.)
منطقة 1	6239	1,553	543,550
منطقة 2	7437	2,481	868,350
منطقة 3	7233	4,034	1411,900
منطقة 4	7633	2,313	809,550
منطقة 5	6719	1,983	694,050
الجملة	35261	12,364	4327,400

7 - المناطق البلدية التي سيتم التدخل فيها ضمن برنامج سنة 2018

النسبة من مشاريع القرب	الإعتمادات المخصصة	المناطق الترابية التي سيتم التدخل فيها خلال سنة 2018
13%	64 أد	منطقة 1
44%	223 أد	منطقة 2
44%	223 أد	منطقة 4

1.8 - التنقيحات / التحسينات بخصوص البرنامج المقدم:

1 - اقتراح الإدارة

- المنطقة عدد 1 : نهج الفرات و نهج مجردة 200 متر خطي.
- منطقة عدد 2:
- منطقة عدد 4

2 - تصويت الحضور"

- الموافقة بالإجماع على نهج الفرات و نهج مجردة 200 متر خطي.
- الموافقة بالإجماع على منطقة عدد 2
- التصويت بين المنطقة عدد 4 و المنطقة عدد 5 و رجح التصويت المنطقة عدد 4 ( تقسيم الشاذلي بوزيد و بعض تقسيم البطني).

2.8 - ملاحظات المشاركين بخصوص خطة الاتصال المعتمدة:

اعتمدت البلدية بمناسبة اعداد البرنامج السنوي للإستثمار البلدي بالتنسيق مع بعض المنظمات و الجمعيات و خاصة منظمة الكشافة و الفرع المحلي للهلال الأحمر و المرصد المحلي للتنمية على الإتصال المباشر بالمواطنين و ذلك بتوزيع المطويات الداعية للمشاركة في أشغال اعداد المخطط على المواطنين بمقر سكناهم و قد لاقى هذه التجربة نجاحا و ترحابا من قبل المواطنين انعكس إيجابا على عدد الحضور خلال الجلسة الأولى حيث تضاعف على العدد الحاضر خلال سنة 2016

3.8 - ملاحظات المشاركين بخصوص المنهجية المعتمدة:

رحب المشاركون بالمنهجية المعتمدة و المتمثلة في تشريك المواطن في اتخاذ القرارات مع الدعوة إلى مزيد توسيع جدول الإقتراحات لفتح المجال للإختيار بالنسبة للمشاركين و تحسين الوسائل الإنصالية لضمان مشاركة أكبر للمواطنين.

منزل بوزلفة في: 19 نوفمبر 2017

رئيس النيابة الخصوصية

التوقيع  
نزيه التومي

