

المحضر العام للدورة الاستثنائية : أفريل 2018

يوم الخميس 19 أفريل 2018

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 33 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 و المنقح بالقانون عدد 48 لسنة 2006 المؤرخ في 17 جويلية 2006، و خاصة الفصل 33 منه الذي ينص انه يمكن لرئيس البلدية ان يجمع المجلس البلدي في دورة استثنائية كلما رأى ضرورة في ذلك، و بناء على الاستدعاء الموجه إلى كافة السادة أعضاء النيابة الخصوصية تحت عدد 900 بتاريخ 17 افريل 2018 و المتضمن للنص التالي : « أتشرف بدعوتكم لحضور أشغال الدورة الاستثنائية المقرر عقدها يوم الخميس 19 افريل 2018 على الساعة 15.00 بقاعة الجلسات البلدية قصد تدارس بعض المواضيع العاجلة » انعقدت يوم الخميس التاسع عشر من شهر أفريل لسنة ثمانية عشر و الفين جلسة استثنائية بمقر بلدية منزل بوزلفة على الساعة الثالثة بعد الظهر لتدارس المواضيع التالية :

(1) الوضع المالي الى غاية 18 افريل 2018

(2) تحويل اعتمادات

(3) متابعة سير المشاريع البلدية

(4) مواضيع مختلفة : - مطلب شركة كاشكي لكراء عقار بلدي

و قد كانت برئاسة السيد نزيه التومي رئيس النيابة الخصوصية ببلدية منزل بوزلفة، و عملا بمقتضيات الفصل 38 من القانون الأساسي عدد 48 لسنة 2006 تولى السيد الحبيب المستور الكاتب العام بالنيابة للبلدية كتابة الجلسة.

و قد حضر أشغال الدورة أغلب السادة الأعضاء :

- رياض الغماري : عضو

- محمد علي قربوج : عضو

- عثمان التاجوري : عضو

- زينب الطاهري : عضو

- فؤاد بنفضيلة : عضو

في حين تغيب دون عذر عضوا النيابة الخصوصية السيدان : فيصل بداي و محسن السلطاني .

و بعد التأكد من اكتمال النصاب القانوني و حضور أغلبية الأعضاء وفقا للفصل 35 من القانون 48 لسنة 2006، افتتح السيد رئيس النيابة الخصوصية الجلسة مرحبا بالحضور معلنا تعيين السيد عثمان التاجوري ليمضي نص المداولة بعد نسخه بالدفتر المخصص لذلك طبقا لمقتضيات الفصل 41 من نفس القانون.

اثر ذلك أشار الى ان الموضوع العاجل الذي اقتضى عقد هذه الدورة الاستثنائية هو : - تحويل الاعتمادات .
ثم أحال الكلمة للسيد الكاتب العام بالنيابة لاستعراض جدول الأعمال المبرمج التداول في شأنه .

(1) خلاصة الوضع المالي الى غاية 18 أفريل 2018 :

- خلاصة موارد العنوان الأول :
تولت السيدة حميدة بنرجب كاهية مدير الإدارة الفرعية للشؤون الإدارية و المالية استعراض تفاصيل الوضع المالي الى غاية 18 افريل 2018 و الذي كانت خلاصته كالآتي :

بيان الصنف	تقديرات الميزانية لسنة 2018	الانجاز المالي إلى 18 أفريل 2018	النسبة
الصنف الأول : المعاليم على العقارات و الأنشطة	559.000.000	152.308.285	27 %
الصنف الثاني : مداخل إشغال الملك العمومي البلدي و استلزام المرافق العمومية فيه	706.000.000	150.271.100	21 %
الصنف الثالث : مداخل الموجبات و الرخص الإدارية و معاليم مقابل إسداء خدمات	191.000.000	37.931.940	20 %
الصنف الخامس : مداخل الملك البلدي الاعتيادية	365.000.000	75.387.379	21 %
الصنف السادس : المداخل المالية الاعتيادية	859.000.000	385.511.218	45 %
الجملة :	2.680.000.000	801.409.922	30 %

تم خلال استعراض تفاصيل الوضع المالي التداول بشأن بعض الفصول و التي كانت الملاحظات كالآتي :

- تقدم فيما يخص المعلوم على العقارات المبنية مقارنة بالنسبة المحققة خلال نفس الفترة من السنة المنقضية حيث وصلت نسبة الإنجاز الحالي 35 % .
- النظر في الطرق الكفيلة للترفيه من مختلف معاليم كراء العقارات البلدية بالتنسيق مع مصالح القباضة المالية خاصة أمام ارتفاع قيمة الديون المتخلدة بدمم مستغلي هذه العقارات، و في هذا المجال دعا السيد رئيس النيابة الخصوصية الى ضرورة ضبط برنامج عمل للغرض إضافة الى تسخير عون بلدي لمساعدة القباضة المالية فيما يتعلق في توزيع الاعلامات الأولية للأداء البلدي.
- الدعوة للبدء في إجراءات بيع الأثاث الذي زال الانتفاع به نظرا للمساحة التي يحوزها هذا الأثاث بمستودع الحجز.

(2) تحويل اعتمادات :

- في إطار تسديد قوائم الخصاص المتعلقة برفع الفضلات لسنة 2017 و فواتير استهلاك كل من الماء و المحروقات المتعلقة بالخطة الوظيفية و التي وردت على الإدارة البلدية بمنزل بوزلفة خلال شهر جانفي 2018، تم خلال هذه الدورة الاستثنائية النظر في برنامج تحويل الاعتماد التالي :

الفصل	بيان الفصل	تحويل	
		بالزيادة	بالنقص
1ع	منحة الاحصاء		4440.000
	معاليم التسجيل		2425.000
	الاعتناء بالتنوير العمومي		5000.000
	الاعتناء بحركة المرور		4000.000
	مصاريف الأتعاب		3000.000
	وقود الخطة الوظيفية		500.000
	متخلدات تجاه مؤسسات عمومية أخرى		36.570
	معاليم الجولان		108.200
	ديون المؤسسات الخاصة	18911.570	
	متخلدات تجاه الشركة الوطنية لتوزيع البترول	490.000	
	متخلدات تجاه الشركة الوطنية لتوزيع المياه	108.200	
	نفقات التنمية غير الموزعة		2000.000
2ع	برامج و تجهيزات اعلامية مختلفة	2000.000	
	الجملة	21509.770	21509.770

و بعد تداول السادة الأعضاء في مقترح الإدارة لتحويل الاعتماد و نظرا لتأكد الحاجة، تمت المصادقة بالاجماع على اجراء هذا التحويل وفقا لمقتضيات الجدول أعلاه.

(3) متابعة سير المشاريع البلدية :
- مراحل انجاز المشاريع الى غاية 18 افريل 2018 :

المشروع	الكلفة	السنة	البرنامج المقترح	الملاحظات
المشاريع العمومية				
تشبيب و تنوير الملعب	630 أد	2015	- تنوير الملعب البلدي و إعادة تشبيبه	- مشروع التنوير : انطلقت الاشغال بتاريخ 15 اوت 2017 تبعا للاذن الصادر في الغرض و تبلغ مدة الإنجاز 100 يوما . اما فيما يخص نسبة تقدم الاشغال فقد وصلت 100% - مشروع إعادة التشبيب : تم إعطاء اذن انطلاق الاشغال بتاريخ 04 أكتوبر 2017 و تبلغ مدة الإنجاز 100 يوما. وقع اصدار اذن استئناف الاشغال بعد التنسيق مع النادي الرياضي المنزلي اثر الصعوبات الإدارية التي واجهها المقاول في عملية استيراد العشب الاصطناعي و قد استأنفت الاشغال بتاريخ 2017/12/26 . و حاليا وقع انهاؤها في انتظار الاستلام الوقتي.
تهيئة ملعب كرة اليد	223 أد	2016	- تهيئة أرضية الميدان و إعادة تهيئة حجرات الملابس	تم إعادة طلب العروض للمرة الثانية بتاريخ 2017/11/20 و تم فتحه بتاريخ 2017/12/22 حيث وقعت عملية الفرز و تمت إحالة الملف للسيد المراقب الجهوي للمصاريف بتاريخ 06 افريل 2018.
المشاريع البلدية				
تعبيد الطرقات 2015	500 أد	2015	تعبيد حوالي 02 كلم من الطرقات الغرابي - حي محسن ليمام - حي الروضة	- انتهت الاشغال بتاريخ 04 اوت 2017 و تمت عملية الاستلام الوقتي للأشغال بتاريخ 09 أكتوبر 2017.
تعبيد الطرقات 2016	500 أد	2016	تعبيد حوالي 02 كلم من الطرقات : تقسيم الصيادي - الباجي - الحمروني - بن عزيزة	
تجميل المدينة	80 أد	2016	تجميل مفترق مدخل المدينة من جهة تونس	انتهت الاشغال المبرمجة بتاريخ 02 نوفمبر 2017 و تمت عملية الاستلام الوقتي بتاريخ 2017/12/26.
اقتناء معدات نظافة	400 أد	2017	شاحنة و آلة رافعة كبيرة	تم استلام المعدات : الشاحنة بتاريخ 07 نوفمبر 2017 و الآلة الرافعة بتاريخ 19 جانفي 2018
صيانة الطرقات	100 أد	2017	اصلاح الحفر بالانهج	تم إعطاء اذن اداري ببداية الاشغال بتاريخ 25 أكتوبر 2017 و قد بلغت نسبة تقدمها حوالي 60% كما تم استئناف اشغال القسط الثاني بداية من 11 افريل 2018.

تم خلال استعراض سير المشاريع البلدية التطرق الى بعض الملاحظات :

- صيانة الطرقات : يتم حاليا التدخل بكل من نهج العامرين و نهج النصر حيث تتولى المصلحة الفنية المعاينة الميدانية لهذه الاشغال، كما تم ضبط برنامج تدخل بالطرقات المرقمة و البلدية و ذلك بالتنسيق مع مصالح التجهيز التي ستتولى توفير مادة الخرسانة الاسفلتية و الشاحنة ذات الأسطوانة الباسطة.
- تهيئة المسلخ البلدي : استعدادا لشهر رمضان، انطلقت مؤخرا بالمسلخ البلدي اشغال تهيئته و المتمثلة في اصلاح النوافذ و تجديد شبكة تصريف المياه المستعملة و المركب الصحي.

(4) مواضيع مختلفة

- مطلب شركة كاشك : تقدمت شركة كاشك تونس بمطلب مؤرخ في 22 مارس 2018 مضمن تحت عدد 1226 ترغب ضمنه في كراء العقار البلدي الكائن بشارع فرحات

حشاد و الذي كان سابقا على ذمة المجمع المهني المشترك للغلال.

و بعد التداول في المطلب و اعتبار لتباين اراء السادة أعضاء النيابة الخصوصية حول الترخيص للشركة في استغلال المحل من عدمه، فقد تم التصويت حول الموضوع حيث أجمع السادة أعضاء النيابة الخصوصية على تأجيل النظر في الموضوع و إحالة الملف برمته الى المجلس البلدي المنتخب القادم.

و بذلك رفعت الجلسة و حرر المحضر .

منزل بوزلفة في : 2018

رئيس النيابة الخصوصية

نزيه التومي

