

النيابة الخصوصية ببلدية منزل بوزلفة المحضر العام للجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية لسنة 2018 الخميس 26 افريل 2018

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 33 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 والمنقح بالقانون عدد 48 لسنة 2006 المؤرخ في 17 جويلية 2006 و خاصة الفصل 32 منه، انعقدت الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية لسنة 2018 لبلدية منزل بوزلفة يوم الخميس السادس و العشرين من شهر افريل لسنة ثمانية عشر و ألفين على الساعة الثالثة بعد الظهر بقاعة الجلسات البلدية برئاسة السيد نزيه التومي رئيس النيابة الخصوصية و بحضور أغلب السادة الأعضاء و السيد الحبيب المستور الكاتب العام بالنيابة للبلدية و مجموعة من المواطنين و الإطارات المحلية.

افتتح السيد رئيس النيابة الخصوصية الجلسة مرحبا بالحضور مبينا ان الدورات التمهيدية هي فرصة لكافة سكان المنطقة البلدية قصد الاطلاع على نشاط المصالح البلدية. اثر ذلك أحال الكلمة للسيدة حميدة بنرجب كاهية مدير الإدارة الفرعية للشؤون الإدارية و المالية لاستعراض الوضع المالي للفترة المنقضية. تمت الإشارة خلال استعراض الوضع المالي الى وجود بعض الفصول التي شهدت تقدم نسبيا (المعلوم على العقارات المبنية - المعلوم على الأراضي غير المبنية - المعلوم على المؤسسات - معلوم الاشغال الوقتي للطريق العام ...) مع وجود بعض الفصول الأخرى التي لا تزال تعرف تراجعاً في مداخيلها (مداخيل كراء العقارات - مداخيل كراء قاعة الافراح ...) - و في هذا المجال - أشار السيد رئيس النيابة الخصوصية الى ان الوضع المالي للفترة الحالية يعتبر عاديا مقارنة بما تم تحقيقه في مثل هذه الفترات للسنوات المنقضية . و بناء على ما سبق ذكره كانت خلاصة الوضع المالي الى غاية 25 افريل 2018 كالآتي :

بيان الصنف	تقديرات الميزانية لسنة 2018	الانجاز المالي إلى 25 افريل 2018	النسبة
الصنف الأول : المعاليم على العقارات و الأنشطة	559.000.000	152.308.285	27 %
الصنف الثاني : مداخيل إشغال الملك العمومي البلدي و استلزام المرافق العمومية فيه	706.000.000	150.271.100	21 %
الصنف الثالث : مداخيل الموجبات و الرخص الإدارية و معاليم مقابل إسداء خدمات	191.000.000	37.931.940	20 %
الصنف الخامس : مداخيل الملك البلدي الاعتيادية	365.000.000	75.387.379	21 %
الصنف السادس : المداخيل المالية الاعتيادية	859.000.000	385.511.218	45 %
الجملة :	2.680.000.000	801.409.922	30 %

اثر ذلك تولى السيد الحبيب المستور الكاتب العام بالنيابة استعراض أنشطة مختلف المصالح البلدية الى غاية موفى افريل 2018 : متابعة نسق المشاريع البلدية - التدخلات في مجال النظافة و العناية بالمحيط - نشاط مصلحة التراتيب و النزاعات و الملك البلدي ، ثم تولى السيد رئيس النيابة الخصوصية فتح باب التدخلات للمواطنين و التي تمحورت اغلبها فيما يلي :

❖ تدخلات المواطنين :

- 1/ تنوير الملعب البلدي : تساءل احد المتدخلين عن سبب عدم التنوير الكامل للملعب البلدي في الفترة الأخيرة بالرغم من انتهاء الاشغال به.
- 2/ رخص البناء : طلب احد الحضور مزيد توضيح الاشكال الذي تتعرض له الإدارة البلدية فيما يتعلق ببطء اجراءات اسناد رخص البناء و رفض العديد منها.
- 3/ دعوة للحث على خلاص المعلوم الموظف على العقارات المبنية : اقترح احد الحضور من بقية المواطنين المتواجدين في الجلسة ان تتم الدعوة في هذه الفترة على حث المواطنين لدعم العمل البلدي عبر التقدم لخلاص المتدخلات المالية تجاه البلدية و تحديدا المعاليم الموظفة على العقارات المبنية.
- 4/ إتمام اشغال تهيئة المسلخ البلدي : أشار احد المواطنين الى ضرورة انهاء اشغال إعادة تهيئة المسلخ البلدي في اقرب الآجال اعتبارا لضغط النشاط اليومي الذي سيشهده مع بداية شهر رمضان.
- 5/ خصوصية رفع الفضلات : تساءل احد الحضور على مقاييس ضبط كراس الشروط المتعلقة بخصوصية رفع الفضلات بالمدينة و عما اذا تم رصد اعتمادات للغرض. و في ها المجال تقدم احد الحضور بالشكر للعملة البلديين لمجهوداتهم اليومية في رفع الفضلات خاصة امام الامتداد الجغرافي للمنطقة البلدية.
- 6/ الاستعداد لشهر رمضان : تمت خلال الجلسة الدعوة الى ضرورة ضبط فضاءات الانتصاب الموسمي خلال شهر رمضان تجنباً للضغط المروري خاصة في الانهج الرئيسية بالمدينة. هذا بالإضافة الى عديد الاقتراحات المتعلقة بمساهمة البلدية في برمجة حملات مختلفة حول المراقبة الصحية للمنتوجات الاستهلاكية خلال شهر رمضان. و استعدادا لشهر رمضان طلب بعض الحضور من السادة أعضاء النيابة الخصوصية تعهد المساجد خاصة من حيث توفير الدهن. و حول نفس الموضوع طلب احد الحضور تعهد المقبرة و إزالة الأعشاب الطفيلية المتواجدة بها.
- 7/ تعهد الطرقات : اعرب عدد من الحضور عن ارتياحهم لأشغال إعادة تهيئة بعض الانهج التي تقوم بها البلدية في الفترة الأخيرة.
- 8/ تعهد المساحات الخضراء : طلب بعض المتدخلين من السادة أعضاء النيابة الخصوصية تعهد بعض المساحات الخضراء بالمدينة عبر شذبها و تنظيفها كما تمت الدعوة الى تقليم جزء من شجرة الصفصاف الموجودة امام المدرسة الإعدادية بالمدينة خاصة أمام تضخم حجمها و تهرمها الشيء الذي من شأنه ان يكون مصدر خطر للمارة.

❖ الردود على تدخلات المواطنين :

- 1/ تنوير الملعب البلدي : نظرا لعدم كفاية قوة ضغط محول الكهرباء لم يقع تنوير كافة الفوانيس الموجودة بالملعب هذا و قد برمجت الإدارة البلدية بالتنسيق مع مصالح فرع الشركة التونسية للكهرباء و الغاز تركيز محول ضغط بنهج العامرين لإتمام تنوير بقية الفوانيس بالملعب و كذلك بعض الاحياء السكنية.
- 2/ رخص البناء : ملفات رخص البناء تعرض حاليا على لجنة جهوية تلتأم شهريا بمقر البلدية و تضم أعضاء ممثلين عن عديد الادارات الجهوية، و يبقى الاشكال الاساسي بالنسبة لأغلب أصحاب الملفات هو تشعب الوضعيات العقارية حيث يفترض ان يكون الملف محتويا على شهادة ملكية فردية الشيء الذي يؤدي الى رفض عديد الملفات الى حين تسوية أصحابها لوضعياتهم العقارية، كما تمت الإفادة في هذا السياق ان مراجعة مثال التهيئة العمرانية من شأنه ان يحل عديد الإشكالات العقارية التي تحول دون حصول المواطنين على رخصهم خاصة فيما يتعلق بصبغة العقار.
- 3/ إتمام اشغال تهيئة المسلخ البلدي : انطلقت اشغال إعادة تهيئة المركب الصحي بالمسلخ و تصليح النوافذ و هي حاليا بصدد الاتمام كما يتم في هذه الفترة تجديد الشبكة الحديدية الخاصة بتعليق الذبائح على ان يتم انهاء كافة الاشغال قبل شهر رمضان.
- 4/ خوصصة رفع الفضلات : برنامج خوصصة رفع الفضلات هو اختيار لجأت اليه عديد البلديات اعتبارا للمناشير المتعلقة بإعداد ميزانيات البلديات التي اقتضت تجميد الانتدابات و عدم سد شغورات الإحالة على التقاعد، و قد اعتمدت بلدية منزل بوزلفة في هذا المجال الاستئناس بتجارب بعض البلديات التي سبق لها خوض هذه التجربة، هذا إضافة الى أنه قد تم ضبط كمية الفضلات التي يقع رفعها يوميا من قبل العملة البلديين و كذلك عدد الحاويات الموزعة على المساحة الجغرافية للمنطقة البلدية.
- و حول تصريف الفواضل الصلبة تم خلال الجلسة اقتراح ان يقع توزيعها على بعض الفلاحين أصحاب الابار المجهورة الراغبين في ردمها و ذلك في اطار مساعدة الإدارة البلدية للتخلص من فواضل البناء التي أصبحت تشكل نقاط سوداء في بعض الأراضي البيضاء بالمدينة.
- 5/ الاستعداد لشهر رمضان : يتم حاليا اشغال تنظيف المقبرة استعدادا للشهر المبارك حيث سبقت عملية مداواة العشب، اما فيما يخص تنظيم عملية الانتصاب بمناسبة شهر رمضان فالبلدية تعمل وفقا لمجالات تدخلها في هذا الشأن، غير ان نقص أعوان الشرطة البلدية يحول دون تنفيذ عديد القرارات.
- 6/ تعهد المساحات الخضراء : البلدية تتولى حاليا شذب و تقليم أشجار الزينة في المساحات الخضراء أما في ما يخص تقليم جزء من شجرة الصفصاف الموجودة امام المدرسة الإعدادية فسيقع مراجعة الامر مع المصالح ذات العلاقة بالموضوع.

و بذلك رفعت الجلسة و حرر المحضر .

منزل بوزلفة في : 03 أفريل 2018

رئيس النيابة الخصوصية

