

المحضر العام للدورة العادية الثالثة لسنة 2018

يوم السبت 08 سبتمبر 2018

عملاب :

- مقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات العمومية و خاصة الفصل 216 منه الذي ينص على ما يلي ".... مع مراعاة الحالات الاستثنائية او موجبات العطل الرسمية ، تنعقد جلسات المجلس البلدي خلال نهاية الأسبوع و يعقد المجلس البلدي وجوبا دورة كل ثلاثة اشهر ..."
- الاستدعاء المؤرخ في 03 سبتمبر 2018 المدون بمكتب الضبط تحت عدد 1825 المتعلق بالدعوة لحضور الدورة العادية الثالثة يوم السبت 08 سبتمبر 2018 بداية من الساعة العاشرة صباحا بقاعة الجلسات البلدية.
- و على اثر التأكد من اكتمال نصاب المجلس بحضور اغلبية الأعضاء عملا بمقتضيات الفصل 220 من نفس المجلة ، انعقدت يوم السبت الثامن من شهر سبتمبر لسنة ثمانية عشر و الفين الدورة العادية الثالثة بقاعة الجلسات البلدية بداية من الساعة العاشرة صباحا برئاسة السيد الحبيب قوبعة رئيس المجلس البلدي، كما تولى السيد صالح القاسمي الكاتب العام للبلدية كتابة محضر الجلسة عملا بمقتضيات الفصل 218 من نفس المجلة.
- وقد حضر الجلسة السادة و السيدات أعضاء المجلس الاتي ذكرهم :

- الحبيب قوبعة : رئيس المجلس
- الهادي المثلوثي : مساعد ثاني و رئيس لجنة الديمقراطية و التشاركية و الحوكمة المفتوحة
- جابر بنعلية : مساعد ثالث
- محمود باشا : مساعد رابع
- فاتن سويد : رئيسة لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف
- فوزي جلالية : رئيس لجنة الاشغال و التهيئة العمرانية
- ايناس بركات : رئيسة لجنة الشؤون الإدارية و اسداء الخدمات
- رياض الدخيلي : رئيس لجنة الفنون و الثقافة و التربية و التعليم
- لطفي جلالية : رئيس لجنة الطفولة و الشباب و الرياضة
- محمد بنعلية : رئيس لجنة الشؤون الاجتماعية و فاقي السند و حاملي الاعاقة
- سوسن بن فرج : رئيسة لجنة التكوين و التشغيل
- منير الجمالي : رئيس لجنة الاعلام و التواصل و التقييم
- زينب الطاهري : رئيسة لجنة الفلاحة و الموارد المائية

- سامية صمعية : عضو المجلس البلدي
- صابر الفاهم : عضو المجلس البلدي
- فريال فرفرة : عضو المجلس البلدي
- ريم الصندلي : عضو المجلس البلدي
- محمد النموشي : عضو المجلس البلدي
- هالة الماكني : عضو المجلس البلدي

في حين تغيب عن الحضور السيدات و السادة الأعضاء :

غياب بعذر : - ياسمين المثلوثي : مساعدة أولى

- محسن الخلادي : رئيس لجنة الصحة و النظافة و العناية بالبيئة

غياب دون عذر : - وجدان الجربي : رئيسة لجنة شؤون المرأة و الاسرة و المساواة و تكافؤ الفرص بين الجنسين

- وفاء برق الليل : رئيس لجنة التعاون اللامركزي

- أمل قراب : عضو المجلس البلدي

* * * * *

افتتح السيد رئيس المجلس البلدي الجلسة مرحبا بكافة الحضور مشيرا الى أهمية هذه الدورة باعتبارها تتضمن مشروع ميزانية سنة 2019 محيلا الكلمة للسيد صالح القاسمي الكاتب العام لاستعراض جدول الاعمال و الذي كان كالآتي :

❖ أهم المواضيع المطروحة خلال الجلسة التمهيدية الثالثة لسنة 2018

- (1) متابعة الوضع المالي الى موفى أوت 2018
- (2) المشروع الأولى لميزانية سنة 2019 (تقديرات الموارد و النفقات)
- (3) دعم منظومة النظافة و التنوير العمومي
- (4) تحويل اعتمادات العنوان الأول
- (5) مقترح مراجعة مثال التهيئة العمرانية
- (6) مقترح مراجعة معلوم تفريغ الخنادق و الابار
- (7) التداول بخصوص مطالب التزود بالخدمات العمومية للبناءات المحدثه دون رخص
- (8) متابعة سير المشاريع البلدية
- (9) مقترحات و مطالب
- (10) مواضيع مختلفة

❖ أهم المواضيع المطروحة خلال الجلسة التمهيدية للدورة :

- تم خلال الدورة التمهيدية الثالثة المنعقدة بتاريخ 26 جويلية 2018 استعراض عديد المواضيع و طرح مختلف الإشكالات و التي كانت أهمها كالاتي :
- رفع الفضلات و تنظيف المدينة: اعتبارا للمناشير المتعلقة بإعداد ميزانيات البلديات التي اقتضت تجميد الانتدابات و عدم سد شغورات الإحالة على التقاعد، عمدت عديد البلديات الى برنامج خوصصة الفضلات و قد انطلقت هذه التجربة للمرة الأولى ببلدية منزل بوزلفة خلال السنة المنقضية و تم تجديدها بداية من 01 سبتمبر 2018 ، هذا و قد تم تغيير الحاويات في الفترة الأخيرة و تم تكليف فريق عمل ليلي لمتابعة نشاط المقاوله . كما ان أعوان البلدية المكلفين برفع الفضلات يقومون بنشاطهم الميداني وفقا للتوزيع اليومي الذي يضبطه رئيس العملة ، و هذا و سيتم قبل موفى السنة الإدارية الحالية فتح اختبار مهني لرافعي فضلات وفقا لعدد العملة التي تمت المصادقة عليه من قبل سبط الاشراف
 - تخفيف ضغط العمل بقسم الحالة المدنية : اعتبارا لما تشهده الحالة المدنية خلال الفترة الحالية من ضغط و كثافة بمناسبة اقبال عديد المواطنين و التلاميذ لاستخراج المضامين و القيام بعمليات التعريف بالامضاء و الشهاد بمطابقة النسخ للاصل قامت الإدارة البلدية بضبط برنامج يومي لتخفيف ضغط العمل داخل هذا القسم و ذلك بتوفير عون ثالث و دفتر تعريف بالامضاء ثالث بصفة يومية علما و ان هذا الاشكال هو ظرفي و موجود في أغلب البلديات خاصة خلال الفترة التي تسبق العودة المدرسية .
 - تنظيم حركة المرور و الاستغلال العشوائي للرصيف : انطلقت اللجان ذات العلاقة بهذا الموضوع في نشاطها من ذلك أن لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف تسعى حاليا الى دعوة أصحاب المقاهي و غيرهم من مستغلي الرصيف للنظر معهم في الطرق الكفيلة بتنظيم الانتصاب و كذلك الى بحث الإجراءات لخلص متخدراتهم المالية تجاه البلدية .
 - ضرورة توسعة المنطقة البلدية و مراجعة مثال التهيئة : تم خلال جلسة المكتب البلدي المنعقدة بتاريخ 05 سبتمبر 2018 عرض مبدا انطلاق الدراسات لمراجعة مثال التهيئة العمرانية على ان يقع عرضه للتداول بشأنه خلال هذه الدورة

(1) متابعة خلاصة الموارد الى غاية 31 اوت 2018

تولت السيدة كاهية مدير الإدارة الفرعية للشؤون الإدارية و المالية استعراض الوضع المالي الى موفى شهر اوت 2018 و الذي كانت خلاصته كالآتي :

بيان الصنف	تقديرات الميزانية لسنة 2018	الانجاز المالي الى 31 اوت 2018	النسبة
الصنف الأول : المعاليم على العقارات و الأنشطة	559.000.000	374.867.070	67 %
الصنف الثاني : مداخيل إشغال الملك العمومي البلدي و استلزام المرافق العمومية فيه	706.000.000	474.374.525	67 %
الصنف الثالث : مداخيل الموجبات و الرخص الإدارية و معاليم مقابل إسداء خدمات	191.000.000	83.983.510	44 %
الصنف الخامس : مداخيل الملك البلدي الاعتيادية	365.000.000	170.632.770	47 %
الصنف السادس : المداخيل المالية الاعتيادية	859.000.000	388.296.575	45 %
الجملة :	2.680.000.000	1.492.154.450	56 %

- خلال استعراض الوضع المالي أوضحت السيدة رئيسة لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف انها عقدت مؤخرا جلسة مع مستغلي الطريق خاصة منهم أصحاب المقاهي و ذلك في اطار دفع عملية استخلاص المبالغ المتخلدة بدمهم، كما دعا السيد رئيس المجلس البلدي بقية السادة الأعضاء و كذلك الحضور الى تحسيس المواطن ليتجنب تراكم الاداء البلدي و النظر في أساليب التقسيط في الخلاص لكل من يتقدم الى الإدارة البلدية لتسديد ما يتخلد بدمته تجاهها و ذلك وفق مقاييس معينة تضبطها اللجان البلدية ذات العلاقة بالموضوع.

(2) مشروع ميزانية سنة 2019 :

بين السيد الكاتب العام أنه تم خلال جلسة المكتب البلدي المنعقدة بتاريخ 05 سبتمبر 2018 عرض مقترح مشروع ميزانية سنة 2019 وفقا للتفاصيل التالية ، و حاليا يقع عرضها على انظار المجلس البلدي للدراسة طبقا لمقتضيات الفصل 236 من القانون الأساسي عدد 29 المؤرخ في 09 ماي 2018 :

مقترح الموارد :

بيان المعلوم	ما تم تحقيقه خلال سنة 2017	تقديرات ميزانية 2018	الإنجاز إلى غاية 31 أوت 2018	النسبة	تقديرات ميزانية 2019
المعلوم على العقارات المبنية	94,368.269	130,000.000	81,660.687	63%	140,000.000
المعلوم على الأراضي غير المبنية	8,098.095	8,000.000	7,289.663	91%	10,000.000
المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة التجارية أو الصناعية أو المهنية	378,468.416	420,000.000	285,684.520	68%	420,000.000
صندوق التعاون بين الجماعات المحلية	86,721.000	0.000			0.000
معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	0.000	1,000.000	232.200	23%	1,000.000
الجملة	567,655.780	559,000.000	374,867.070	67%	571,000.000
مداخل الأسواق اليومية و الأسبوعية و الظرفية	614,250.000	645,000.000	427,437.500	66%	700,000.000
مداخل لزمات المسالخ	26,250.000	27,600.000	27,562.500	100%	35,000.000
معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام	14,393.450	15,000.000	7,776.775	52%	18,000.000
معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء	18,965.150	15,000.000	9,997.000	67%	15,000.000
معلوم الإشهار	3,631.480	3,400.000	1,600.750	47%	5,000.000
الجملة	677,490.080	706,000.000	474,374.525	67%	773,000.000
معلوم التعريف بالإمضاء	36,602.750	35,000.000	24,251.250	69%	35,000.000
معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	8,953.000	10,000.000	3,691.500	37%	7,000.000
معلوم تسليم بطاقات الحالة المدنية	29,413.000	27,500.000	19,110.000	69%	29,000.000
معلوم تسليم الشهاد و الحجج الأخرى	84.000	500.000	182.000	36%	500.000
معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن	380.750	3,000.000	986.417	33%	3,000.000
معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	5,750.000	6,000.000	4,750.000	79%	6,000.000
معلوم رخص البناء	12,278.750	7,000.000	8,878.530	127%	10,000.000

8,000.000	87%	5,224.613	6,000.000	8,104.522	معاليم رخص أخرى مسندة بمقتضى الترتيب الجاري بها العمل
7,000.000	98%	5,909.200	6,000.000	6,617.500	معاليم الإيواء بمستودع الحجز
60,000.000	0%	0.000	60,000.000	65,888.000	المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي
17,000.000	37%	11,000.000	30,000.000	38,850.000	معاليم رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية أو المهنية
182,500.000	44%	83,983.510	191,000.000	212,922.272	الجملة
0.000	129%	6,435.000	5,000.000	9,365.000	مداخل رياض الأطفال
98,000.000	32%	29,711.975	93,000.000	54,014.436	مداخل كراء العقارات معدة لنشاط تجاري
91,000.000	51%	44,513.487	87,000.000	53,371.545	مداخل كراء العقارات معدة لنشاط مهني
145,000.000	49%	68,462.058	139,000.000	144,850.693	مداخل كراء العقارات معدة لنشاط صناعي
2,000.000	84%	1,688.950	2,000.000	1,618.000	مداخل كراء العقارات معدة للسكن
30,000.000	85%	16,940.000	20,000.000	22,835.000	مداخل كراء قاعات العروض و الأفراح
7,000.000	41%	2,881.300	7,000.000	7,214.900	مداخل كراء التجهيزات و المعدات
12,000.000		0.000	12,000.000	0.000	بيع الأثاث الذي زال الإنتفاع به
385,000.000	47%	170,632.770	365,000.000	293,269.574	الجملة
850,000.000	45%	383,547.000	850,000.000	767,093.000	المناوب من المال المشترك
1,000.000	0%		500.000	140.000	مداخل المخالفات لترتيب حفظ الصحة و الشرطة الصحية
5,000.000	57%	2,866.968	5,000.000	5,480.690	استرجاع مصاريف إصلاح الطرقات و الأرصفة
4,000.000	54%	1,882.107	3,500.000	2,752.061	مبالغ بعنوان مصاريف ادارة و تصرف و استخلاص لفائدة الغير
		0.500		5,197.071	موارد مالية اعتيادية
860,000.000	45%	388,296.575	859,000.000	780,662.822	الجملة
2,771,500.000	56%	1,492,154.450	2,680,000.000	2,532,000.528	الجملة العامة للموارد

٥

مقترح النفقات :

بيان النفقة	تقديرات 2017	الإنجاز	تقديرات 2018	تقديرات 2019
المنح المخولة لرؤساء البلديات	1,000.000	960.000	1,000.000	1,000.000
الجملة	1,000.000	960.000	1,000.000	1,000.000
تأجير الأعوان القارين	1,359,000.000	1,226,491.418	1,269,000.000	1,327,000.000
الجملة	1,360,000.000	1,227,451.418	1,270,000.000	1,328,000.000
استهلاك الماء	20,000.000	15,957.800	26,000.000	20,000.000
استهلاك الكهرباء و الغاز	270,000.000	214,782.860	230,000.000	285,000.000
الاتصالات الهاتفية	3,200.000	1,241.130	4,000.000	4,000.000
تراسل المعطيات	4,000.000	2,846.868	4,000.000	4,000.000
اقتناء أثاث للمصالح الإدارية	6,000.000	6,000.000	6,000.000	6,000.000
شراء الوقود لوسائل النقل	100,000.000	99,380.000	100,000.000	80,000.000
حصص الوقود لفائدة إطارات المكلفة بخطط وظيفية	4,750.000	2,295.000	3,500.000	4,500.000
المراسلات الإدارية	1,500.000	1,500.000	700.000	1,500.000
نفقات البريد الأخرى	200.000	68.000	300.000	300.000
اقتناء معدات التصرف الإداري	4,000.000	819.298	4,000.000	4,000.000
تأمين وسائل النقل	14,000.000	13,390.212	16,000.000	16,000.000
تأمين الأشخاص	600.000	287.100	500.000	500.000
تأمين البناءات	2,500.000	1,791.400	3,500.000	3,500.000
الإعتناء بالبناءات	16,000.000	14,392.642	18,000.000	16,000.000
تعهد و صيانة وسائل النقل	140,000.000	94,625.676	110,000.000	100,000.000
تعهد و صيانة المعدات و الأثاث	7,000.000	4,111.931	5,000.000	5,000.000
مصاريف تنظيف المقرات الإدارية	4,500.000	2,612.000	3,000.000	3,000.000
لوازم المكتب	7,000.000	5,989.543	8,000.000	7,000.000
المطبوعات	13,000.000	12,309.149	14,000.000	14,000.000

			500.000	الوثائق المكتوبة
1,000.000	1,000.000		1,000.000	المصحف و المجلات
1,000.000	1,000.000	660.800	4,000.000	تعليق ونشر الإعلانات
8,000.000	7,000.000	6,026.152	7,000.000	مصاريف اللوازم و المعدات الاعلامية
2,000.000	2,000.000	188.800	2,000.000	نفقات الصيانة
1,500.000	1,500.000	700.549	1,500.000	استغلال منظومة أدب
2,500.000	2,500.000	1,175.000	2,350.000	استغلال منظومة انصاف
3,000.000	3,000.000	2,991.300	3,000.000	استغلال منظومة مدنية
3,400.000	3,400.000	4,396.000	4,396.000	استغلال منظومة التصرف في موارد الميزانية
5,000.000	2,000.000	594.500	5,000.000	مصاريف الإستقبالات
20,000.000	19,000.000	15,870.680	17,000.000	اكساء العملة و أعوان الإستقبال
			400.000	المنحة اليومية للتنقل
	100.000			ارجاع مصاريف نقل الأشخاص
2,000.000	2,000.000		2,000.000	تكوين العوان و رسكلتهم
1,000.000	1,000.000		2,000.000	نفقات التداوي
2,000.000	2,000.000		4,000.000	نفقات الأدوية و المواد الصيدلانية
15,000.000	15,000.000	5,460.000	17,000.000	اتفاقية مع الأطباء
5,000.000	3,000.000	3,447.878	7,100.000	الحفلات العمومية
9,000.000	7,000.000	8,455.063	12,000.000	اتعاب و اختبار و مصاريف أخرى
2,000.000	2,575.000	140.000	5,000.000	معاليم التسجيل
9,000.000	10,000.000	6,180.000	10,000.000	معاليم جولان
2,000.000	0.000		4,000.000	طبع و نشر الوثائق و المجلات
2,000.000	4,000.000		2,794.000	مصاريف إعداد الأمثلة
2,000.000	2,400.000		2,000.000	تحاليل لفائدة العملة
700.000	700.000		210.000	المنحة المخولة لقابض المالية
		891.000	1,000.000	متخلدات تجاه الشركة الوطنية لتوزيع البترول
		7,126.200	7,291.800	متخلدات ش ت ت الماء

20

	39,000.000	2,980.236	3,000.000	متخلّلات تجارة وكالة النفائيات
	1,900.000	1,419.600	1,500.000	متخلّلات تجارة مؤسسات عمومية أخرى
	6,000.000			خواص
673,400.000	695,575.000	563,104.367	747,291.800	الجملة
183,000.000	200,000.000	48,679.864	100,000.000	تنظيف المدينة عن طريق المناولة
3,000.000	5,000.000	2,017.800	5,000.000	شراء عقاقير
12,000.000	8,000.000	6,416.691	14,000.000	الإعتناء بالمعدات الصغيرة و تجديدها
14,000.000	5,000.000	2,574.000	5,000.000	كراء معدات
14,000.000	16,000.000	13,999.839	32,000.000	نفقات استغلال المصب المراقب و مراكز التحويل
25,000.000	30,000.000	19,513.770	36,708.200	الإعتناء بالتنوير العمومي
10,000.000	15,000.000	21,000.000	25,000.000	الإعتناء بالطرقات و الأرصفة
500.000	500.000		500.000	شراء معدات صغيرة و صيانتها
6,000.000	8,000.000	1,950.000	8,000.000	الإعتناء بحركة المرور و تنظيمها
2,000.000	1,000.000		1,000.000	الإعتناء بالخنادق و شراء أجهزة صغيرة
1,000.000	1,000.000		3,000.000	الإعتناء بالنافورات
500.000	500.000		500.000	تغذية الحيوانات و الإعتناء بها
6,000.000	8,000.000	6,373.000	7,000.000	نفقات الإعتناء المباشرة النباتات
8,000.000	6,000.000	3,164.000	7,000.000	صيانة المنشآت و التجهيزات الرياضية
285,000.000	304,000.000	125,688.964	244,708.200	الجملة
958,400.000	999,575.000	688,793.331	992,000.000	جملة نفقات التسيير
49,000.000	16,000.000	16,000.000	16,000.000	منح الجمعيات ذات الصبغة الإجتماعية
40,000.000	40,000.000	33,316.380	33,316.380	المساهمة بعنوان التنفيل
35,000.000	35,000.000	31,278.750	31,683.620	المساهمة بعنوان تعديل الجرايات
100.000	100.000		100.000	مصاريف دفن الفقراء
600.000	600.000		2,500.000	مقاومة الحشرات و الحيوانات الشاردة
		832.500	1,500.000	نفقات صيانة المحلات الدينية
300.000	300.000		250.000	شراء لوازم المحلات الدينية

٢٥

20,700.000	20,700.000	15,289.935	20,000.000	مصاريف الوقاية الصحية
6,700.000	6,000.000	6,500.000	6,500.000	المساهمة لفائدة مركز التكوين و دعم اللامركزية
2,000.000	2,000.000		2,100.000	جوانز مدرسية
500.000	500.000		500.000	تدخلات أخرى
38,000.000	38,000.000	41,000.000	42,000.000	تذاكر الأكل لفائدة أعوان البلدية
17,500.000	15,200.000	10,200.000	10,200.000	منح لفائدة اللجان و الجمعيات و الفرق الثقافية
3,000.000	3,000.000	3,000.000	3,000.000	تدخلات لفائدة الشباب
500.000	500.000		550.000	تدخلات لفائدة الطفولة
65,000.000	53,000.000	53,000.000	53,000.000	تدخلات لفائدة الجمعيات الرياضية
2700.000	2600.000	2,800.000	2,800.000	التعاون مع الجامعة الوطنية للمدن التونسية
281,600.000	233,500.000	213,217.565	226,000.000	الجملة
166,100.000	98,000.000	114,000.000	114,000.000	فوائد القروض
166,100.000	98,000.000	114,000.000	114,000.000	الجملة
2,734,100.000	2,601,075.000	2,243,462.314	2,692,000.000	الجملة العامة للنفقات.....

- تمت الإفادة خلال مناقشة المشروع الأولي لميزانية سنة 2019 انه توجد نسبة زيادة قدرت بـ 4 % مقارنة بميزانية سنة 2018.

- دعا عدد من السادة أعضاء المجلس البلدي الى ضرورة النظر - خلال ضبط مشروع ميزانية سنة 2019 - في الطرق الكفيلة بدفع نسق استخلاص بعض المعاليم التي تشهد نقصا.

- افاد السيد الكاتب العام أنه وفي اطار اعداد الموازين البلدية يجب دراسة و ضبط التوافق بين الموارد و النفقات موضحا للسادة أعضاء المجلس البلدي الذين دعوا الى الترفيع في مقترحات

المداخل لسنة 2019 - ان هذا المشروع هو مبدئي و قابل للتنقيح حيث لا تزال الميزانية في طور الدراسة .

و بعد التداول و النقاش صادق السادة أعضاء المجلس البلدي بالاجماع على مشروع ميزانية سنة 2019 الوارد أعلاه.

ح

(3) دعم منظومة النظافة و شبكة التنوير العمومي :

دعم منظومة النظافة : استعرض السيد صابر الفاهم عضو لجنة الصحة و النظافة و العناية بالبيئة - نيابة عن رئيسها السيد محسن الخلاوي - مشروع دعم منظومة النظافة بالمدينة موضحا انه تم ضبط مخططي عمل في الغرض وفقا لتقرير جلسة اللجنة المنعقدة بتاريخ 04 سبتمبر 2018 عارضا برنامج اقتناء حاويات صغيرة و خفيفة الحجم للعملة المكلفين برفع الفضلات. - بين السيد صابر الفاهم ان لجنة الصحة و النظافة و العناية بالبيئة تعمل حاليا على ضبط برنامج لإحداث حي نموذجي بالمدينة و ذلك في اطار التنافس و حفاظ المتساكنين على نظافة أحيائهم و أنه حاليا وقع اقتراح حي معين ، الشيء الذي اثار حفيظة بعض الحضور الذين تدخلوا خلال الجلسة و طلبوا الكلمة و النقاش حيث أعربوا عن رفضهم لاختيار حي دون سواه و دعوا الى ضرورة معاينة الاحياء الشعبية و تنظيفها.

و خلال ذلك و عملا بأحكام الفصل 218 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 و حفاظا على سير الجلسة و نظامها تدخل السيد الحبيب قوبعة رئيس المجلس البلدي داعيا السادة الحضور الذين أرادوا النقاش بصوت عال و الاخلال بسير الجلسة الى ضرورة الهدوء.

و اثر مواصلة الجلسة لسير اشغالها ، أفاد السيد الكاتب العام أنه وقع تكليف عون بلدي بالمتابعة الليلية مع فرق التنظيف لأشغال المقاول و اعلام الإدارة البلدية بكل اخلال او تجاوز . يتم ملاحظته في الشأن، كما اقترح السيد الكاتب العام مشروع اقتناء شاحنة قالبة جديدة دعما لأسطول النظافة البلدي مع اقتناء 100 حاوية حديدية جديدة (سعة 770 لتر الواحدة) و حاويتين كبيرتين (سعة 6000 لتر الواحدة) يقع تركيزها في التجمعات السكنية داخل الأرياف وفقا للنماذج المصورة التي استعرضها خلال الجلسة الشيء الذي لاقى استحسان اغلب السادة أعضاء المجلس.

دعم شبكة التنوير العمومي : افاد السيد الكاتب العام ان الشاحنة ذات السلم الكهربائي المخصصة لصيانة شبكة التنوير العمومي كانت معطوبة و هي حاليا بصدد التصليح الشيء الذي أدى الى تعطيل نشاط المساعد التقني المكلف بالتنوير بالبلدية و اثار استياء بعض المواطنين الذين يدلون بتشكياتهم لدى المصلحة الفنية .

كما أوضح السيد الكاتب العام ان المساعد التقني المكلف بالتنوير العمومي سيحال على شرف المهنة خلال سنة 2021 و انه يتعين على الإدارة البلدية - خاصة امام تواتر مناشير تجميد الانتدابات - ضبط برنامج عمل لدعم منظومة التنوير العمومي خاصة اثر سحب النظام البلدي على الأرياف المجاورة لمدينة منزل بوزلفة مقترحا في هذا المجال على السادة أعضاء المجلس البلدي تشخيص مشروع مقالة للتنوير العمومي وفقا للتمشي الذي انتهجته بعض البلديات حيث لاقى مقترحه قبول اغلب السادة أعضاء المجلس البلدي الذين دعوا الى البدء في اتخاذ الإجراءات الإدارية في الشأن خاصة فيما يتعلق برصد الاعتمادات المالية خلال الموازين البلدية القادمة.

حس

(4) تحويل اعتمادات العنوان الأول :

تولت السيدة كاهية مدير الإدارة الفرعية للشؤون الإدارية و المالية استعراض مشروع تحويل الاعتمادات الذي سبق عرضه في جلسة المكتب البلدي المنعقدة بتاريخ 05 سبتمبر 2018 و البالغة قيمته الجمالية 81.779.000 د وفقا لتفاصيل الجدول ادناه :

العنوان	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان النفقات	تقديرات الميزانية	التنقيحات		التقديرات النهائية
						بالنقص	بالزيادة	
1	02202	031	001	المناولة العادية	200000.000	81779.000		118221.000
	02202	046		صيانة المنشآت و التجهيزات الرياضية	6000.000		2850.000	8850.000
	02201	047	005	اتفاقيات مع أطباء	15000.000		3750.000	18750.000
	02201	080	004	متخلدات تجاه SONEDE			17039.000	17039.000
	02201	080	005	متخلدات تجاه TEELCOM			740.000	740.000
	02201	080	013	متخلدات تجاه ANGED	39000.000		14700.000	53700.000
	02201	080	020	متخلدات تجاه مؤسسات عمومية أخرى (CNRPS)	1900.000		2700.000	4600.000
	03302	010	001	المساهمة بعنوان التنفيل	40000.000		20000.000	60000.000
	03302	008		منح للجمعيات و المنظمات ذات الصبغة الاجتماعية	16000.000		20000.000	36000.000
الجملة					317900.000	81779.000	81779.000	317900.000

و بعد التداول و النقاش صادق السادة أعضاء المجلس البلدي بالاجماع على اجراء تحويل اعتمادات العنوان الاول الوارد أعلاه.

20

(5) مقترح مبدأ مراجعة مثال التهيئة العمرانية :

افاد السيد الكاتب العام أنه تم خلال جلسة المكتب البلدي المنعقدة بتاريخ 05 سبتمبر 2018 عرض مقترح مراجعة مثال التهيئة العمرانية لمدينة منزل بوزلفة و الصادر وفقا لمقتضيات الامر عدد 2411 المؤرخ في 20/09/2010 علما و أنه قد سبق في الدورة العادية الأولى لسنة 2013 إقرار مبدأ مراجعة لمثال التهيئة العمرانية على ان الدراسة لم تتواصل. و خلال التداول في هذا الموضوع أوضح عدد من السادة أعضاء المجلس البلدي ان الاشكال الأساسي في مدينة منزل بوزلفة هي حدود الأراضي السقوية التي أدت الى اختناق المنطقة السكنية و الى تفاقم البناء غير المرخص فيه. و بعد التداول و النقاش صادق السادة أعضاء المجلس البلدي على إقرار مبدأ مراجعة مثال التهيئة العمرانية و البدء في اتخاذ الإجراءات الإدارية ذات العلاقة بالموضوع.

(6) مقترح مراجعة معلوم تفريغ الخنادق و الابار :

بين السيد الكاتب العام أنه وقع خلال جلسة المكتب البلدي المنعقدة بتاريخ 05 سبتمبر 2018 عرض مقترح مراجعة معلوم تفريغ الخنادق و الابار من 10 د الى 25 د (مراجعة القرار البلدي الذي وقع اتخاذه خلال الدورة الاستثنائية افريل 2017) حيث وقع الاجماع من قبل السادة أعضاء المكتب على عرض مبدأ المراجعة على انظار المجلس البلدي خلال دورته الثالثة. و بعد التداول في هذا الموضوع اجمع السادة أعضاء المجلس البلدي على الحفاظ على معلوم 10 د و عدم تحيينه حاليا .

(7) التداول بشأن رخص التزود بالخدمات العمومية للبناءات المحدثّة دون رخص :

بين السيد الكاتب العام أنه تم خلال جلسة المكتب البلدي المنعقدة بتاريخ 05 سبتمبر 2018 - و في اطار السعي لإصلاح و تسوية وضعيات المواطنين الذين قاموا بالبناء دون رخص - اقتراح ضبط معالم بالنسبة للبناءات التامة و المقامة دون رخص أو احترام مقتضيات الإجراءات الإدارية المعمول بها في هذا المجال و التي لم يتم أصحابها بتقديم ملفات رخص بناء و الداخلة ضمن مثال التهيئة العمرانية لمدينة منزل بوزلفة و ذلك وفق معالم يتم ضبطها من قبل السادة أعضاء المجلس توظف قيمتها حسب المتر المربع الواحد بالنسبة للمساحة المغطاة سواء كانت البناءة سكنية او تجارية وفقا لما يجمع عليه أعضاء المجلس في مداولاتهم. و تم الاتفاق خلال جلسة المكتب البلدي لعرض الموضوع على أنظار السادة أعضاء المجلس البلدي خلال الدورة العادية الثالثة. و بعد التداول في هذا الموضوع اجمع السادة أعضاء المجلس البلدي على عدم الموافقة على هذا المقترح و مواصلة العمل بالإجراءات المعمول بها حاليا طبقا لمقتضيات منشور السيد وزير الداخلية عدد 13 المؤرخ في 11 فيفري 2004 المتعلق بمزيد احكام السيطرة على البناء الفوضوي ، على ان يقع عرض الموضوع على انظار لجنة الاشغال و التهيئة العمرانية لمزيد الدراسة .

(8) متابعة سير المشاريع البلدية :

- مراحل انجاز المشاريع الى غاية 31 اوت 2018 : تولى السيد الكاتب العام استعراض نشاط المشاريع البلدية و ذلك وفقا لتفاصيل الجدول التالي :

المشروع	الكلفة	السنة	البرنامج المقترح	الملاحظات
المشاريع العمومية				
تشبيب و تنوير الملعب	630 أ د	2015	- تنوير الملعب البلدي و إعادة تشبيبه	- مشروع التنوير : انطلقت الاشغال بتاريخ 15 اوت 2017 تبعا للاذن الصادر في الغرض و تبلغ مدة الإنجاز 100 يوما . اما فيما يخص نسبة تقدم الاشغال فقد وصلت 100% - مشروع إعادة التشبيب : تم إعطاء اذن انطلاق الاشغال بتاريخ 04 أكتوبر 2017 و تبلغ مدة الإنجاز 100 يوما. تم الاستلام الوقتي بتاريخ 06 اوت 2018
تهيئة ملعب كرة اليد	223 أ د	2016	- تهيئة أرضية الميدان و إعادة تهيئة حجرات الملابس	في طور اعداد طلب العروض من جديد
المشاريع البلدية				
تعبيد الطرقات 2015	500 أ د	2015	تعبيد حوالي 02 كلم من الطرقات الغرابي - حي محسن ليمام - حي الروضة	- انتهت الاشغال بتاريخ 04 اوت 2017 و تمت عملية الاستلام الوقتي للأشغال بتاريخ 09 أكتوبر 2017.
تعبيد الطرقات 2016	500 أ د	2016	تعبيد حوالي 02 كلم من الطرقات : تقسيم الصيادي - الباجي - الحمروني - بن عزيزة	
تجميل المدينة	80 أ د	2016	تجميل مفترق مدخل المدينة من جهة تونس	انتهت الاشغال المبرمجة بتاريخ 02 نوفمبر 2017 و تمت عملية الاستلام الوقتي بتاريخ 2017/12/26.
اقتناء معدات نظافة	400 أ د	2017	شاحنة و آلة رافعة كبيرة	تم استلام المعدات : الشاحنة بتاريخ 07 نوفمبر 2017 و الالة الرافعة بتاريخ 19 جانفي 2018
صيانة الطرقات	100 أ د	2017	اصلاح الحفر بالانهج	تم إعطاء اذن اداري ببداية الاشغال بتاريخ 25 أكتوبر 2017 و أنجزت بنسبة 100%

(9) مقترحات و مطالب :

- مطلب المواطن جميل النموشي في الحصول على شهادة تسمية نهج :

تقدم المواطن جميل النموشي بمطلب مؤرخ في 28 جوان 2018 مدون بمكتب الضبط تحت عدد 2821 يرغب ضمنه في الحصول على شهادة في تسمية نهج الطاهر الحداد و الذي كان متداولاً سابقاً تسميته بـ "الحومة الطويلة". و قد تم عرضه خلال جلسة المكتب البلدي لشهر اوت 2018 ثم أحيل على انظار السادة اعضاء المجلس البلدي خلال هذه الدورة. و بعد التداول في هذا الموضوع أجمع السادة أعضاء المجلس البلدي على عدم الموافقة على المطلب باعتبار ان الاسم الحالي للنهج و المعروف به هو نهج الطاهر الحداد.

- مطلب النادي الرياضي المنزلي في طلب استغلال الاقواس :

تقدم النادي الرياضي المنزلي بمطلب مؤرخ في 02 اوت 2018 مدون بمكتب الضبط تحت عدد 3055 يرغب ضمنه في استغلال الرواق الموجود بالملعب البلدي (الاقواس) لإحداث قاعة رياضية لتقوية العضلات + مغازة رياضية + مشرب+ مقر للنادي، و قد تم عرضه خلال جلسة المكتب البلدي لشهر اوت 2018 ثم أحيل على انظار السادة اعضاء المجلس البلدي خلال هذه الدورة.

و بعد التداول في هذا الموضوع اجمع السادة أعضاء المجلس البلدي على عدم الموافقة على المطلب باعتبار ان تسويق المحلات البلدية تتم عن طريق بنة عمومية بالإشهار و المزداد العلني على ان يبقى المجال مفتوحاً للتفكير في صيغ قانونية أخرى لاستغلال الاروقة الموجودة بالملعب البلدي دون ان يؤدي ذلك الى انشاء حقوق مكتسبة في مساحات موجودة داخل الملعب البلدي.

- مطلب جمعية برتقال منزل بوزلفة للترفيه في المنحة :

تقدمت جمعية برتقال منزل بوزلفة بمطلب مؤرخ في 08 اوت 2018 ترغب ضمنه في الترفيه في المنحة البلدية لتصل الى حدود الثلاثين الف دينار، و قد تم خلال جلسة المكتب البلدي المنعقدة بتاريخ 05 سبتمبر 2018 تأجيل البت في هذا المطلب حيث أحيل على انظار السادة أعضاء المجلس البلدي خلال هذه الدورة. و بعد التداول في هذا الموضوع اجمع السادة أعضاء المجلس البلدي على عدم الموافقة على المطلب حالياً الى حين دراسة موضوع الترفيه في المنح المخصصة لفائدة الجمعيات مع لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف.

- مطلب جمعية برتقال منزل بوزلفة لاستغلال محل بلدي :

تقدمت جمعية برتقال منزل بوزلفة بمطلب مؤرخ في 08 اوت 2018 ترغب ضمنه في تمكينها من استغلال محل بلدي تجارياً قصد مساعدة الجمعية في مجابهة مصاريفها. و قد تم خلال جلسة المكتب البلدي المنعقدة بتاريخ 05 سبتمبر 2018 اقتراح تأجيل البت في هذا المطلب ثم أحيل على انظار السادة أعضاء المجلس البلدي خلال هذه الدورة. و بعد التداول في هذا الموضوع اجمع السادة أعضاء المجلس البلدي على عدم الموافقة على المطلب حالياً الى حين مراجعة قائمة المحلات البلدية المسندة لفائدة الجمعيات و المنظمات وكذلك المحلات الشاغرة و ضبط صيغ و مقاييس استغلال الملك البلدي و شروط التقويت فيه بالكرء.



مطلب المكتب المحلي للمصانف و الجولات في استغلال محل بلدي :

تقدم المكتب المحلي للمصانف و الجولات بمطلب مؤرخ في مكتب الضبط في 09 اوت 2018 يرغب ضمنه في تمكينه من استغلال محل بلدي لحفظ تجهيزات المكتب (حشايا، أدوات طبخ ...) و قد تم خلال جلسة المكتب البلدي المنعقدة بتاريخ 05 سبتمبر 2018 اقتراح تأجيل البت في هذا المطلب ثم أحيل على انظار السادة أعضاء المجلس البلدي خلال هذه الدورة.

و بعد التداول في هذا الموضوع اجمع السادة أعضاء المجلس البلدي على ارجاء الموافقة على المطلب الى حين مراجعة قائمة المحلات البلدية المسندة لفائدة الجمعيات و المنظمات وكذلك المحلات الشاغرة .

(10) مواضيع مختلفة :

مشاريع قرارات عضوية اللجان :

تم خلال جلسة المكتب البلدي المنعقدة بتاريخ 11 اوت 2018 عرض مشاريع لتحديد عضوية داخل اللجان التالية لجنة اجراء البتات + لجنة ملفات رخص البناء و التقسيم و الهدم + لجنة طرح المنقولات ، و اعتبارا لكون المكتب البلدي لا يضم الا السادة المساعدين و رؤساء اللجان فقد تم الاتفاق خلال تلك الجلسة على تأجيل النظر في برنامج العضوية الى حين اجتماع المجلس البلدي في دورته الثالثة

و بناء عليه و اعتمادا على مقتضيات الفصل 258 من مجلة الجماعات المحلية فالمعروض إتمام العضوية داخل :

لجنة رخص البناء و التقسيم و الهدم لتضم إضافة عن ممثلي مختلف الإدارات ذات العلاقة و المنصوص عليها بالفصل المذكور و علاوة عن السيد رئيس المجلس عد05دد من أعضاء المجلس البلدي يكون من بينهم مهندس معماري او مختص في التعمير.

لجنة اجراء البتات لتضم إضافة عن السادة رئيس المجلس البلدي و مراقب المصاريف العمومية و قابض المالية عد02د من أعضاء المجلس البلدي.

لجنة طرح المنقولات و التفويت فيها لتضم إضافة عن السادة رئيس المجلس البلدي ممثلي كل من وزارة أملاك الدولة و وزارة النقل و وزارة التجهيز و العون البلدي المكلف بمصلحة الأملاك ، عد02د من أعضاء المجلس البلدي.

و بعد التداول و النقاش في الموضوع وافق السادة أعضاء المجلس بالاجماع على ان يتقدم أي عضو راغب في العضوية بمطلب كتابي في الغرض يتم تدوينه في مكتب الضبط و ذلك في اقرب الاجال لإتمام باقي الإجراءات الإدارية في هذا الشأن.

و بذلك رفعت الجلسة و حرر المحضر .

13 سبتمبر 2018

منزل بوزلفة في :

رئيس البلدية

الحبيب قوبعة

