

## المحضر العام للدورة العادية الرابعة لسنة 2018

يوم السبت 24 نوفمبر 2018

### عملاب :

- مقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات العمومية و خاصة الفصل 216 منه الذي ينص على ما يلي ".... مع مراعاة الحالات الاستثنائية او موجبات العطل الرسمية ، تنعقد جلسات المجلس البلدي خلال نهاية الأسبوع و يعقد المجلس البلدي وجوبا دورة كل ثلاثة اشهر ..."
- الاستدعاء المؤرخ في 19 نوفمبر 2018 المدون بمكتب الضبط تحت عدد 2721 المتعلق بالدعوة لحضور الدورة العادية الرابعة يوم السبت 24 نوفمبر 2018 بداية من الساعة التاسعة صباحا بقاعة الجلسات البلدية.
- و على اثر التأكد من اكتمال نصاب المجلس بحضور اغلبية الأعضاء عملا بمقتضيات الفصل 220 من نفس المجلة ، انعقدت يوم السبت الرابع و العشرين من شهر نوفمبر لسنة ثمانية عشر و الفين الدورة العادية الرابعة بقاعة الجلسات البلدية بداية من الساعة التاسعة صباحا برئاسة السيد الحبيب قوبعة رئيس المجلس البلدي.
- و نظرا لتعذر حضور السيد صالح القاسمي الكاتب العام للبلدية عن الجلسة فقد عين السيد الحبيب قوبعة رئيس المجلس البلدي العضو السيدة ياسمين المثلوثي المساعدة الاولى لكتابة محضر الجلسة عملا بمقتضيات الفصل 218 من نفس مجلة الجماعات المحلية تساعدها في ذلك السيدة امال نقيرة رئيس مصلحة الشؤون الإدارية بالبلدية.
- وقد حضر الجلسة السادة و السيدات أعضاء المجلس الاتي ذكرهم :

- الحبيب قوبعة : رئيس المجلس
- ياسمين المثلوثي : مساعدة اولي
- الهادي المثلوثي : مساعد ثاني و رئيس لجنة الديمقراطية و التشاركية و الحوكمة المفتوحة
- جابر بنعلية : مساعد ثالث
- محمود باشا : مساعد رابع
- فاتن سويد : رئيسة لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف
- محسن الخلافي : رئيس لجنة الصحة و النظافة و العناية بالبيئة
- وجدان الجربي : رئيسة لجنة شؤون المرأة و الاسرة و المساواة و تكافؤ الفرص بين الجنسين
- فوزي جلالية : رئيس لجنة الاشغال و التهيئة العمرانية
- ايناس بركات : رئيسة لجنة الشؤون الإدارية و اسداء الخدمات
- رياض الدخيلي : رئيس لجنة الفنون و الثقافة و التربية و التعليم
- لطفي جلالية : رئيس لجنة الطفولة و الشباب و الرياضة
- محمد بنعلية : رئيس لجنة الشؤون الاجتماعية و فاقي السند و حاملي الاعاقة

- زينب الطاهري : رئيسة لجنة الفلاحة و الموارد المائية
- سامية صمعية : عضو المجلس البلدي
- صابر الفاهم : عضو المجلس البلدي
- ريم الصندلي : عضو المجلس البلدي

في حين تغيب عن الحضور السيدات و السادة الأعضاء :  
غياب بعذر : - سوسن بنفرج : رئيسة لجنة التكوين و التشغيل

- غياب دون عذر : - وفاء برق الليل : رئيسة لجنة التعاون المركزي
- منير الجمالي : رئيس لجنة الاعلام و التواصل و التقييم
  - فريال فرفرة : عضو المجلس البلدي
  - محمد النومشي : عضو المجلس البلدي
  - هالة الماكني : عضو المجلس البلدي
  - أمل قراب : عضو المجلس البلدي

\* \* \* \* \*

افتتح السيد رئيس المجلس البلدي الجلسة مرحبا بكافة الحضور موضحا في بداية كلمته انه تم مؤخرا عقد جلسة مع السيدة سلوى الخياري والية نابل بحضور السيد معتمد منزل بوزلفة عدد من الإدارات الجهوية لبرمجة حملات ساهمت في فتح المسالك الفلاحية التي تضررت اثر الامطار الفيضانية موضحا ان الإدارة البلدية لا تزال تعمل في هذا المجال ساعية لفك عزلة بقية المناطق.

اثر ذلك استعرض جدول الاعمال المبرمج التداول في شأنه :

❖ أهم المواضيع المطروحة خلال الجلسة التمهيدية الرابعة لسنة 2018

- (1) متابعة الوضع المالي الى موفى نوفمبر 2018
- (2) متابعة سير المشاريع البلدية
- (3) المقاييس و الإجراءات الاستثنائية للموافقة على مطالب التزود بالماء و الكهرباء و آجالها بالنسبة للمساكن المنجزة دون رخص :
- (4) تقارير اللجان
- (5) مواضيع مختلفة

## ❖ أهم المواضيع المطروحة خلال الجلسة التمهيدية للدورة :

كانت اهم المواضيع المطروحة خلال الدورة التمهيدية الرابعة المنعقدة بتاريخ 27 أكتوبر 2018 كما يلي :

- الدعوة الى عدم اقضاء الأرياف : الاشكال الأساسي في هذا المجال هو عدم رصد المجلس الجهوي للاعتمادات اللازمة و مع ذلك فان البلدية تسعى لتوفير الخدمات الأساسية بالأرياف وفق ما يتوفر لديها من إمكانيات مادية و تجهيزات و موارد بشرية.
- تخفيف الضغط المروري عن وسط المدينة : تم الاتصال بمنطقة الحرس المروري بقرمبالية حيث استجابوا للطلب و قاموا مؤخرا بحملات في مدينة منزل بوزلفة غير ان النقص في الموارد البشرية لديهم حال دون استمرارها بصفة مكثفة. اما فيما يخص تنفيذ القرار البلدي المتعلق بوضع الكبالات فانه يتطلب إضافة الى توفر العون البلدي ( و الذي هو إداريا موجود ) عديد الإجراءات الأخرى التي يصعب حاليا توفيرها (شاحنة لنقل الكبالات - مرفق اداري يعمل خارج التوقيت العادي و به عون بلدي مكلف بمهام وكيل مقابيض او مساعد - عون بلدي ثاني مكلف بمسك دفتر المخالفات لتدوين هذه العمليات...)
- غياب نشاط لجنة الاعلام و التواصل و التقييم : اغلب السادة أعضاء المجلس البلدي هم غير متفرغون و أصحاب وظائف تمتعهم عن المتابعة المستمرة للعمل البلدي و مع ذلك فان الإدارة البلدية لا تدخر جهدا في النشر الإعلامي لإنجازاتها و ذلك عبر الموقع الرسمي لبلدية منزل بوزلفة .
- تخفيف الضغط في قسم الحالة المدنية : ينتظر قريبا صدور الامر الحكومي المتعلق بإتمام الأمر عدد 982 لسنة 1993 المؤرخ في 03 ماي 1993 الذي سيقطص من عدد الوثائق التي تستوجب التعريف بالإمضاء أو الإشهاد بمطابقتها للأصل حيث يتوقع الاستغناء عن 60 % من حالات التي كانت تستوجب هذه الإجراءات الشيء الذي من شأنه ان يخفف ضغط الاكتظاظ اليومي بقسم الحالة المدنية خاصة اثر تواتر مناشير المتعلقة بتجميد الانتدابات خلال السنوات الأخيرة.
- تعهد بعض الطرقات و اصلاح الحفر بها : الطرقات التي اشير اليها خلال الدورة التمهيدية هي طرقات مرقمة مرجع نظر وزارة التجهيز و ان تعهدا من قبل البلدية يعتبر اهدارا للمال العام و مع ذلك فقد قامت الإدارة بمراسلتهم قصد توفير المواد الأولية على ان تتعهد البلدية باليد العاملة لإصلاحها.
- تعهد فضاء السوق البلدية بوسط المدينة : تمت برمجة اعتمادات ضمن ميزانية سنة 2019 للغرض.

## 1) الوضع المالي الى موفى نوفمبر 2018 :

تولت السيد فائن سويد رئيسة لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف استعراض الوضع المالي وفقا لما يلي :

بلغت نسبة ميزانية 2018 من حيث الموارد 104%  
موزعة كالآتي :

- الموارد الذاتية : 1815.849.656

مصادر ها :

- مداخيل الأملاك البلدية : 193.258.000

- الموارد المتأتية من المال المشترك : 963.821.000

- الدعم الخصوصي : 300 أد

### جدول مقارنة الوضع المالي بين سنتي 2017 و 2018 ( موارد )

| سنة 2017     | النسبة | سنة 2018     | النسبة |
|--------------|--------|--------------|--------|
| 2533.850.000 | 89 %   | 2779.670.656 | 104 %  |

كما تم خلال استعراض الوضع المالي التطرق الى عدد من المواضيع ذات العلاقة كانت ابرزها :

- متخللات تجاه مستغلي المحلات البلدية بما يقارب 184 أد بعنوان ديون كراءات رغم عديد الجلسات التي عقدتها لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف مع هؤلاء المتسوغين لخلاص هذه الديون الشيء الذي يدعو الإدارة البلدية الى اتخاذ الإجراءات القانونية في الغرض.

- تم ضمن مشروع ميزانية سنة 2019 تخصيص اعتمادات لكل من : مشروع سوق انتاج القوارص ( الدراسة الفنية ) + مشروع لزمة الاعتناء بالمقابر و لزمة صيانة شبكة التنوير العمومي + مشروع تجديد الشبكة الإعلامية (تجديد التجهيزات الموضوعية على ذمة القباضة المالية و الخاصة بمنظومة التصرف في الموارد البلدية ) + مشروع إعادة تهيئة فضاء قاعة الافراح + مشروع اقتناء شاحنة جديدة لجهر الابار و تفريغ الخنادق.

و خلال التداول في هذه المواضيع طلب عدد من المواطنين قطع مداخلة السيدة رئيسة لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف لأخذ الكلمة حيث تدخل السيد الحبيب قوبعة رئيس المجلس البلدي حافظا نظام الجلسة طبقا لمقتضيات الفصل 218 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية موضحا للمواطنين أن مجال تدخلهم يكون خلال الجلسة التمهيدية للدورة التي تعتبر مجالا لسماع مشاغلهم في المسائل ذات الصبغة المحلية، مبينا أنه سيتم بصفة استثنائية فتح مجال لسماعهم اثر إتمام جدول اعمال الدورة.

كما دعا السيد الهادي المثلوثي المساعد الثاني لرئيس المجلس البلدي بمنزل بوزلفة كافة المواطنين الحاضرين في الجلسة الى الهدوء و احترام سير اشغال الدورة.

## (2) سير المشاريع البلدية :

### أ - النظافة :

- تخصيص اعتمادات لاقتناء معدات نظافة و إتمام الإجراءات المتعلقة بالاستشارة و هي معدات في انتظار تسليم (vide fosse) مجرورة نظافة مجهزة بآلة رفع الحاويات + 60 حاوية + مجرورة عادية + حاوية كبيرة مجهزة بمجرورة رفع + اقتناء عربة صغيرة مجهزة بمجرورة قالبة و هي بصدد الاستشارة + معدات للعناية بالحدائق مع اصلاح عدد من الآلات.
- وضع برنامج و تخصيص معدات للعناية بالمقبرة و إعادة النظر في شبكة التنوير العمومي داخلها.

### ب - الترصيف و التعبيد :

- القيام ببعض الترميمات و اصلاح بعض المسالك الفلاحية
- تكليف مقاوله للقيام بتدخلات ميدانية لجهر الاودية و اصلاح المنشآت المائية

### ج - التنوير العمومي :

- تم اصلاح الشاحنة الرافعة و اقتناء عدد من الفوانيس و مواد التنوير العمومي و الشروع تدريجيا في صيانة الشبكة مع العلم أنه تم تخصيص اعتمادات للسنة المقبلة بتكليف مقاول للتدخل في صيانة شبكة التنوير العمومي.

## (3) المصادقة على المقاييس و الإجراءات الاستثنائية للموافقة على مطالب التزود بالماء و الكهرباء و آجالها بالنسبة للمساكن المنجزة دون رخص :

- أفاد السيد الحبيب قوبعة رئيس المجلس البلدي أنه سبق عرض هذا المقترح خلال الدورة السابقة (العادية الثالثة المنعقدة بتاريخ 08 سبتمبر 2018) حيث تم اجماع حينها على تأجيل الموافقة عليه الى حين عرضه على انظار لجنة الاشغال و التهيئة العمرانية لمزيد الدراسة، موضحا للسادة أعضاء المجلس أن هذا المقترح يندرج ضمن الإجراءات الاستثنائية للموافقة على مطالب التزود لادخال الماء و الكهرباء للمساكن المنجزة دون رخص بناء و أن بعض البلديات قد اعتمدته.

- 1 - البناءات المقامة داخل مثال التهيئة العمرانية : تخضع الموافقة على مطالب التزود بالماء و الكهرباء بالنسبة للبناءات المكتملة و الموجودة داخل مثال التهيئة العمرانية الى الترتيب المعمول بها في اسناد الرخص على ان تتم التسوية في اجل لا يتجاوز موفى شهر مارس 2019 و في هذه الحالة تتم معاينة البناية من قبل المصالح الفنية للبلدية و دفع المعاليم المستوجبة.

- 2 - البناءات المقامة خارج مثال التهيئة العمرانية : تخضع البناءات المنجزة و المكتملة البناء و الموجودة خارج مثال التهيئة العمرانية الى هذه الإجراءات الاستثنائية :  
- ان يكون مقدم مطلب التزود بالماء و الكهرباء مالكا للعقار او ان يدلي بما يفيد موافقة شركائه في الملكية.  
- ألا يكون البناء مقاما على الملك العمومي ( أراضي دولية او الملك العمومي للطرق او فوق الشبكات العمومية او ارتفاعات الاودية او مجاري المياه او الملك العمومي للغابات ).

و بعد التداول في الموضوع، اجمع السادة أعضاء المجلس البلدي بالموافقة على مبدأ الإجراءات الاستثنائية لمطالب التزود بالماء و الكهرباء و آجالها بالنسبة للمساكن المنجزة دون رخص الى حين مزيد التداول بشأن المعاليم التي سيقع اعتمادها وفقا للمساحات المبنية بالتنسيق مع اللجان البلدية مرجع النظر ( لجنة الاشغال و التهيئة العمرانية + لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف ) مع اقتراح تحيين آخر آجال قبول مطالب التسوية.

#### (4) تقارير اللجان :

- تقرير لجنة الاشغال و التهيئة العمرانية : أكد السيد فوزي جلالية رئيس لجنة الاشغال و التهيئة العمرانية أن كل من مشروع مراجعة مثال التهيئة العمرانية و مشروع احداث سوق انتاج بالمدينة و مشروع القاعة الرياضية المغطاة من اهم توجهات المجلس البلدي للفترة المقبلة .  
- ضرورة دعوة المتدخلين بالطريق العام الى الالتزام في ضبط تدخلاتهم و اصلاحاتهم وفقا للأجال المعمول بها.  
- بالنسبة لموضوع تعهد الحفر بالطرق و إصلاحها أوضح رئيس اللجنة انه لا يمكن فنيا - و لغاية سدم الحفر بالطرق - تعويض مادة الاسفلت بالرمل و مع ذلك فالبلدية تسعى للسدم حسب امكانياتها الى حين تدخل مصالح التجهيز في هذه الطرق التي هي مرجع نظرها.

- تقرير لجنة الشؤون الإدارية و اسداء الخدمات : ارتكزت اهم تدخلات السيدة ايناس بركات رئيسة لجنة الشؤون الإدارية و اسداء الخدمات حول ما يلي :  
- دعوة المواطنين الراغبين في المساعدة لإسداء الخدمات للبلدية و الذين غالبا ما يعمدون خلال الجلسات التمهيدية الى الاكتفاء بمجرد النقد الى توثيق النقاط السوداء التي يلاحظونها و تقديمها كتابيا للإدارة قصد التدخل حسب الإمكانيات البلدية .  
- الإشارة الى بدء الإجراءات الإدارية المتعلقة بالاختبار و الامتحان المهنيين لانتداب عملة بلديين

- تقرير لجنة الفنون و الثقافة و التربية و التعليم : كانت خلاصة تدخل السيد رياض الدخيلي رئيس لجنة الفنون و الثقافة و التربية و التعليم وفقا لما يلي :  
- المشاركة في تنظيم الكرنفال الموسيقي التكوينية حيث يتمثل البرنامج في عروض تنشيطية بشوارع المدينة و عرض امام قصر البلدية تؤمنه فرق عالمية و هي فرصة لدعوة الفاعلين الثقافيين و لكل الجمعيات و المنظمات المتدخلين في المجال الثقافي للمساهمة في المتابعة، موضحا ان هذه التظاهرة تكتسي أهمية بالغة من حيث الترويج للوجهة السياحية لمدينة منزل بوزلفة.

- مقترح احداث مركب ثقافي جديد بمدينة منزل بوزلفة ( دار ثقافة + مكتبة رقمية + مقهى ثقافي ) و ذلك من خلال تهيئة الفضاء المحاذي لقاعة الافراح البلدية سعيا من البلدية لإحياء الحياة الثقافية بالمدينة و فتح متنفس ترفيهي بها.

## (5) مواضيع مختلفة :

- **تفعيل القرارات المتخذة خلال الجلسات البلدية :** دعا السيد صابر الفاهم عضو المجلس البلدي الى تفعيل القرارات المتخذة خلال جلسة تنظيم الانتصاب العشوائي لباعة القوارص بمداخل المدينة و المنعقدة بتاريخ 08 نوفمبر 2018، و في هذا المجال افاد السيد جابر بنعلية المساعد الثالث لرئيس المجلس البلدي انه تم - اثر الجلسة المذكورة - الاتصال بممثل نقابة القوارص بمدينة منزل بوزلفة و وقع الاتفاق اثر ذلك على ارسال تنابيه كتابية للفلاحين و الباعة المنتصبين على حواشي الطرقات بمداخل المدينة عبر التنسيق مع الشرطة البلدية و حرس المرور مع برمجة رسم خطوط تحدد مساحة الانتصاب مع توجيه تنابيه كتابية لرفع الاكشاك المقامة.

- **الانتصاب العشوائي لباعة الخردة :** افاد السيد محمود باشا الساعد الرابع لرئيس المجلس البلدي انه تم مؤخرا الاتصال بثلاثة باعة خردة منتصبين بطرق عشوائية و دعوتهم الى حفظ سلعهم و الانتصاب المنتظم حفاظا على المظهر اللائق.

و بذلك رفعت الجلسة و حرّر المحضر .

منزل بوزلفة في 1 ديسمبر 2018

رئيس البلدية  
الحبيب قوبعة

