

المحضر العام للدورة العادية الاستثنائية لشهر نوفمبر 2018

عملاب :

- (1) - مقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات العمومية و خاصة الفصل 216 منه الذي ينص على ما يلي
".... مع مراعاة الحالات الاستثنائية او موجبات العطل الرسمية ، تنعقد جلسات المجلس البلدي خلال نهاية الأسبوع و يعقد المجلس البلدي وجوبا دورة كل ثلاثة اشهر
كما يعقد اجتماعات كلما اقتضت الحاجة ذلك بدعوة من رئيسه ..."
- (2) - الاستدعاء المؤرخ في 12 نوفمبر 2018 المدون بمكتب الضبط تحت عدد 2660 المتعلق بالدعوة لحضور الدورة الاستثنائية المقرر عقدها يوم السبت 17 نوفمبر 2018 بداية من الساعة التاسعة صباحا بقاعة الجلسات البلدية لدراسة مقترحات المخطط السنوي للاستثمار بعنوان سنة 2019.
و على اثر التأكد من اكتمال نصاب المجلس بحضور اغلبية الأعضاء عملا بمقتضيات الفصل 220 من نفس المجلة ، انعقدت يوم السبت السابع عشر من شهر نوفمبر لسنة ثمانية عشر و الفين الجلسة الاستثنائية لشهر نوفمبر 2018 بقاعة الجلسات البلدية بداية من الساعة التاسعة صباحا برئاسة السيد الحبيب قوبعة رئيس المجلس البلدي، و نظرا لغياب السيد صالح القاسمي الكاتب العام للبلدية عين السيد الحبيب قوبعة رئيس المجلس البلدي العضو محضر الجلسة عملا بمقتضيات الفصل 218 من نفس مجلة الجماعات المحلية تساعده في ذلك السيدة حميدة بن رجب كاهية مدير الإدارة الفرعية للشؤون الإدارية و المالية
وقد حضر الجلسة السادة و السيدات أعضاء المجلس الاتي ذكرهم :

الحبيب قوبعة : رئيس المجلس

- ياسمين المثلوثي : مساعد أول رئيس البلدية

- الهادي المثلوثي : مساعد ثاني و رئيس لجنة الديمقراطية و التشاركية و الحوكمة المفتوحة

- محمود باشا : مساعد رابع
- فائق سويد : رئيسة لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف
- محسن الخلاوي : رئيس لجنة الصحة و النظافة و العناية بالبيئة
- وجدان الجري : رئيسة لجنة شؤون المرأة و الاسرة و المساواة و تكافؤ الفرص بين الجنسين
- فوزي جلالية : رئيس لجنة الاشغال و التهيئة العمرانية
- ايناس بركات : رئيسة لجنة الشؤون الإدارية و اسداء الخدمات
- رياض الدخيلي : رئيس لجنة الفنون و الثقافة و التربية و التعليم
- لطفي جلالية : رئيس لجنة الطفولة و الشباب و الرياضة
- محمد بنعلية : رئيس لجنة الشؤون الاجتماعية و فاقي السند و حاملي الاعاقة
- منير الجمالي : رئيس لجنة الاعلام و التواصل و التقييم.
- زينب الطاهري : رئيس لجنة الفلاحة
- سامية صمعية : عضو المجلس البلدي
- صابر الفاهم : عضو المجلس البلدي

في حين تغيب عن الحضور السيدات و السادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم :

- غياب بعذر:

- جابر بنعلية مساعد رئيس البلدية
- سوسن بن فرج عضو المجلس البلدي
- وفاء برق الليل عضو المجلس البلدي
- فريال فرقرة عضو المجلس البلدي
- ريم الصندلي عضو المجلس البلدي
- محمد النموشي عضو المجلس البلدي
- هالة المالكي عضو المجلس البلدي
- أمل قراب عضو المجلس البلدي

افتتح السيد رئيس المجلس البلدي الجلسة مرحبا بالحضور موضحا أن الجلسة تندرج ضمن المسار التشاركي لإعداد المخطط السنوي للإستثمار بعنوان سنة 2019 حيث يقوم المجلس البلدي باختيار المشاريع المزمع ادراجها ضمن المخطط السنوي للإستثمار و توزيع مختلف موارد العنوان الثاني كما سيقع النظر في توزيع مبالغ مقامة بعنوان دعم استثنائي لفائدة البلدية بمناسبة جبر أضرار الفيضانات.

أحال السيد الحبيب قوبعة الكلمة إلى السيدة حميدة بن رجب كاهية مدير الإدارة الفرعية للشؤون الإدارية و المالية قصد استعراض الوضع المالي للبلدية و قد كانت تفاصيله كما يلي:

بيان الصنف	تقديرات ميزانية 2018	الإنجاز إلى غاية 2018/10/31	النسبة
الصنف الأول: المعلم على العقارات و الأنشطة	559 000.000	509 324.930	91%
الصنف الثاني: مداخيل اشغال الملك العمومي البلدي و استلزام المرافق العمومية فيه	706 000.000	693 147.750	98%
الصنف الثالث: مداخيل الموجبات و الرخص الإدارية و معاليم مقابل اسداء خدمات	191 000.000	414 511.660	217%
الصنف الخامس: مداخيل الملك البلدي	365 000.000	193 257.383	53%
الصنف السادس: المداخيل المالية الإعتيادية	859 000.000	969 428.933	113%
الجملة	2 680 000.000	2 779 670.656	104%

و بعد استعراض تفاصيل الوضع المالي للبلدية بين أعضاء المجلس البلدي أهمية تنمية الموارد الذاتية للبلدية و تحسين نسق الإستخلاص و ذلك بـ:

- بالحرص على اعلام المطالبين بالأداء الذين تتخلد بذمتهم مبالغ هامة في الأجل.
 - الترفيع في بعض المعاليم حتى تستجيب لتكاليف الخدمات البلدية أو تطبيق معاليم جديدة تتلائم و المعطيات الإقتصادية للمنطقة..
 - العمل على تقليص المبالغ المتخلدة بذمة مستغلي المحلات البلدية.
 - المتابعة اليومية للإستخلاصات البلدية.
 - دعوة السيد قابض المالية للمشاركة في الجلسات المتعلقة باعداد الميزانية.
- كما دعى العضو صابر الفاهم و العضو ايناس بركات إلى ضرورة النظر في هيكله المصلحة المعنية بمتابعة استخلاص الموارد المتعلقة باستغلال الملك الخاص و العام للبلدية بدعمها بالموارد البشرية اللازمة لتحسين أدائها.
- كما بينت السيدة فاتن سويد الإجراءات الرضائية التي تم اتخاذها على مستوى استخلاص معاليم استغلال الأملاك البلدية و سيقع اعداد تقرير حول نتيجة هذه الإجراءات.

1 - اقتراح المشاريع المدرجة في المخطط السنوي للاستثمار بعنوان سنة 2019.

عملا بتوجيهات المكتب البلدي الذي التأمت جلسته يوم 16 نوفمبر 2018 قصد النظر في المشاريع الممكن اقتراحها و عرضها على المواطنين في إطار المنهجية التشاركية التي نص عليها الدستور في فصله 139، فقد تم اقتراح توزيع موارد العنوان الثاني في مرحلة أولى اعتمادا على الحاجيات التنموية للمنطقة حيث كان التوجه العام للمجلس في اتجاه السعي إلى انجاز مشروع انتاج سوق للقوارص و انجاز قاعة مغطاة.

لذلك فقد تم عرض التشخيص الفني للبنية الأساسية ومعدات النقل والنظافة التابعة للبلدية حيث تم عرض تقسيم المنطقة البلدية كما يلي:

إسم المنطقة الترابية	حدودها (تسمية حدودها)
المنطقة عدد 1: القبليّة	من شارع الحبيب بورقيبة على مستوى مدخل المدينة من جهة بني خلاد و شارع المحج على مستوى مدخل المدينة من جهة منزل تميم
منطقة عدد 2: المحج	تمتد بين شارع المحج إلى شارع المنجي سليم
منطقة عدد 3: الغرابي	تمتد بين شارع المجي سليم و شارع البينة
منطقة عدد 4: سوق الخضر	تمتد بين شارع البينة و الحبيب بورقيبة على مستوى مدخل المدينة من جهة تونس
منطقة عدد 5 : العامرين	بين مدخل المدينة من جهة تونس إلى مدخل المدينة من جهة بني خلاد

و قد بينت المصلحة الفنية عبر صور لكل منطقة على حدة حالة البنية الأساسية و المشاريع التي تم إنجازها خلال السنوات السابقة و المشاريع المزمع إنجازها خلال سنة 2019 (مشروع تعبيد الطرقات لسنة 2018).

ثم تم المرور الى التشخيص المالي لميزانية البلدية و الذي أفضى إلى تحديد موارد العنوان الثاني كما يلي:

323 464.000	مساهمة العنوان الأول في مصاريف العنوان الثاني لسنة 2019
51 000.000	مال احتياطي 20 بالمائة من 2017
400 000.000	مال احتياطي 80 بالمائة من 2018
252 000.000	مساعدة غير موظفة
80 000.000	مساعدة استثنائية
450 000.000	قرض
1 556 464.000	الجملة

و قد بينت السيد حميدة بن رجب أنه سيقع تخصيص مبلغ 173 542.000 د بعنوان ارجاع أصل الدين و مبلغ 300 أد بعنوان اقتناء شاحنة قالبة في اطار صفقة اطارية قامت بها مصالح صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية ، و سيقع اقتطاع هذه المبالغ من جملة اعتمادات الموارد المبينة أعلاه و البالغة 1.556.464,000 د لذلك سيكون المبلغ المزمع توزيعه على مختلف فصول العنوان الثاني 1.083 أد.

و بعد استعراض مقترحات المكتب البلدي فقد تم اعداد مقترح توزيع الموارد كما يلي:

المبلغ	التفاصيل	
200	• تهيئة الجدران و الركح و دورات المياه و السقف. • تغيير الإنارة LED . • العناية بالفضاء الخارجي	تهيئة قاعة الأفراح
30		تهيئة محيط قصر البلدية
30	صيانة السقف تهيئة حجرة ملابس و أدواش مجهزة بخزانات ملابس لفائدة العملة حماية المكان بأسلاك شائكة	تهيئة المستودع البلدي
70	تهيئة الأرضية و السقف صيانة قنوات تصريف المياه المستعملة	تهيئة السوق البلدي
250	يمثل هذا المبلغ نصف المبلغ المقام بعنوان تمويل ذاتي لمشروع انجاز قاعة مغطاة بعنوان 2020/2019	انجاز قاعة مغطاة
40	انجاز ممر مبلط و دعم التنوير داخل المقبرة، الرفع من مستوى السور الخارجي	تهيئة المقبرة
200	02 جرار 40 حاويات سعة 700 لتر 02 حاوية كبيرة قالبية سعة 3000 لتر	اقتناء معدات نظافة
100		مشروع ببنية أساسية
13	اقتناء منظومات و معدات اعلامية	اقتناء منظومات ومعدات اعلامية
30	استكمال المبلغ المخصص لدراسة سوق انتاج القوارص	دراسة سوق انتاج القوارص
60	اقتناء سيارة وظيفية لفائدة السيد رئيس البلدية و اقتناء معدات نقل اخرى	اقتناء وسائل النقل

و قد اقترح السيد رياض الدخيلي تخصيص مزيد من الإعتمادات لدعم النشاط الثقافي بالمنطقة و ذلك بالتفكير في بعث مقهى ثقافي مدعم بمكتبة رقمية
مجهزة بجميع المعدات اللازمة و ذلك بفضاء المنتدى و قد بين أنه يمكن استغلال الفضاء في اطار شراكة و خواص.

و قد بين السيد صاب الفاهم أهمية دور قاعة الأفراح البلدية في المجال الثقافي و دعى إلى الإتصال بمصالح وزارة الثقافة قصد دعم انجاز تهيئة عامة لقاعة
الأفراح و تهيئتها لا فقط للإستعمال الخاص بل و كذلك في إطار العروض الثقافية و الشبابية.

و قد ثمن السيد رئيس البلدية هذا المقترح داعيا أعضاء لجنة الثقافة و لجنة الأشغال لإعداد ملف في الغرض.

و قد بين السيد فوزي جلالية ضرورة تخصيص نسبة من الإعتمادات لفائدة البنية الأساسية خاصة مع طلبات المواطنين المتزايدة في هذا المجال و ارتباط
هذه الأشغال مباشرة بالمواطن، و في هذا الإطار بين السيد صابر الفاهم ضرورة مراجعة إجراءات و المعاليم المتعلقة بإصلاح الطرقات بعد تدخل بعض المؤسسات
العمومية مثل الديوان الوطني للتطهير و الشركة الوطنية لإستغلال و توزيع المياه على الملك العام للبلدية من طرقات و أرصفة حيث لا تتلاءم مع المبالغ المدفوعة
بعنوان استرجاع مصاريف اصلاح الطرقات.

و قد بين السيد فوزي جلالية ضرورة برمجة انجاز مشروع تصريف مياه الأمطار في المخططات الإستثمارية الآتية .

و قد تطرق بعض أعضاء المجلس البلدي لمأل البناءة المعروفة باسم "الفريقو" و ضرورة وضعها للتسويق مع إيجاد وضعية استغلال لهذا الفضاء تمكن
من ادخال بعض النشاط للمنطقة من حيث الحركية الاقتصادية و استقطاب مزيد من الزائرين و قد تم اقتراح تخصيصها كمركب تجاري.

أما بالنسبة للقاعة المغطاة فقد ثمن جميع الحضور هذا المشروع مع التأكيد على ضرورة الإسراع في البدء في مختلف الإجراءات المتعلقة بالتخصيص من
حيث استصدار قرار تخصيص في الغرض خاصة أن النيابة الخصوصية السابقة قد تداولت في الموضوع و أقرت تخصيص فضاء ملعب التنس قصد انجاز المشروع
المذكور و قد وافق جميع الحضور على ادراج المشروع ضمن المخطط الإستثماري البلدي و قد عبر السيد صابر الفاهم عن معارضته لإستغلال جميع المساحة
كقاعة مغطاة و اقترح ترك مساحة من العقار و تخصيصها كفضاء عائلي ترفيهي.

2 - توزيع اعتمادات استثنائية بعنوان جبر أضرار الفيضانات:

تبعاً لمكتوب السيد وزير الشؤون المحلية و البيئة عدد 9480 بتاريخ 2018/10/18 و مراسلة السيدة والية نابل عدد 17264 بتاريخ 25 أكتوبر 2018، و تطبيقاً لقرارات المجلس الوزاري المضيق المنعقد بمقر ولاية نابل بتاريخ 26 سبتمبر 2018 في خصوص صرف اعتمادات فورية لبلديات ولاية نابل، تم صرف مبلغ 160 أذ لفائدة البلدية قصد توزيع ضمن اعتمادات العنوان الثاني.

و قد تم اقتراح التوزيع التالي:

- تخصيص مبلغ 30 أذ لإقتناء معدات نظافة صغيرة: MINI CAMIONETTE .
- تخصيص 130 أذ للعناية ببنية الأساسية سيخصص مبلغ 50 أذ منها لصيانة الطرقات المعبدة و 80 أذ للمسالك الريفية و بعد التداول و النقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على هذا المقترح.

و بذلك رفعت الجلسة في حدود الساعة السابعة و عشرين دقيقة و حرر المحضر بتاريخه .

23 نوفمبر 2018

منزل بوزلفة في :

رئيس البلدية

الحبيب قوبعة



و بعد التداول و النقاش صادق المجلس البلدي على توزيع موارد العنوان الثاني لسنة 2019 كما تم ذكره مع عرض المشاريع الآتي ذكرهم على المسار التشاركي:

التفاصيل	المبلغ	
• تهيئة الجدران و الركح و دورات المياه و السقف. • تغيير الإنارة LED. • العناية بالفضاء الخارجي	200	تهيئة قاعة الأفراح
تهيئة الأرضية و السقف و صيانة قنوات تصريف المياه المستعملة	70	تهيئة السوق البلدي
يمثل هذا المبلغ نصف المبلغ المقام بعنوان تمويل ذاتي لمشروع انجاز قاعة مغطاة بعنوان 2020/2019	250	انجاز قاعة مغطاة
02 جرار و 40 حاويات سعة 700 لتر و 02 حاوية كبيرة قابلة سعة 3000 لتر		
اقتناء شاحنة قابلة	500	اقتناء معدات نظافة
	100	مشاريع بنية أساسية

و قد صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على هذا المقترح، كم تم تحديد موعد الأحد 2 ديسمبر 2018 للجلسة التشاركية الأولى