

المحضر العام للدورة الاستثنائية لشهر جانفي 2019

الاربعاء 02 جانفي 2019

عملا بمقتضيات :

*** الفصل 216 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات العمومية و الذي ينص على ما يلي ".... مع مراعاة الحالات الاستثنائية او موجبات العطل الرسمية ، تنعقد جلسات المجلس البلدي خلال نهاية الأسبوع و يعقد المجلس البلدي وجوبا دورة كل ثلاثة اشهر كما يعقد اجتماعات كلما اقتضت الحاجة ذلك بدعوة من رئيسه ..."

*** الاستدعاء المؤرخ في 28 ديسمبر 2018 المدون بمكتب الضبط تحت عدد 3032 المتعلق بالدعوة لحضور الدورة الاستثنائية المقرر عقدها يوم الأربعاء 02 جانفي 2019 بداية من الساعة 17.00 بقاعة الجلسات البلدية للنظر في بعض المواضيع العاجلة .

*** و على اثر التأكد من اكتمال نصاب المجلس بحضور اغلبية الأعضاء عملا بمقتضيات الفصل 220 من نفس المجلة ، انعقدت يوم الأربعاء الثاني من شهر جانفي لسنة تسعة عشر و الفين دورة استثنائية بقاعة الجلسات البلدية بداية من الخامسة مساء برئاسة السيد الحبيب قوبعة رئيس المجلس البلدي.

*** كما تولى السيد صالح القاسمي الكاتب العام للبلدية كتابة محضر الجلسة عملا بمقتضيات الفصل 218 من نفس المجلة.

*** وقد حضر الجلسة السادة و السيدات أعضاء المجلس الاتي ذكرهم :

- 1- الحبيب قوبعة : رئيس المجلس البلدي
- 2- ياسمين المثلوثي : مساعدة أولى
- 3- الهادي المثلوثي : مساعد ثاني
- 4- محمود باشا : مساعد رابع
- 5- فائق سويد : رئيسة لجنة
- 6- وجدان الجريبي : رئيسة لجنة
- 7- فوزي جلالية : رئيس لجنة
- 8- ايناس بركات : رئيسة لجنة
- 9- لطفي جلالية : رئيس لجنة
- 10- محمد بنعلي : رئيس لجنة
- 11- زينب الطاهري : رئيسة لجنة
- 12- سامية صمعية : عضو المجلس
- 13- صابر الفاهم : عضو المجلس
- 14- فريال فرفرة : عضو المجلس
- 15- ريم الصندلي : عضو المجلس
- 16- هالة الماكني : عضو المجلس

في حين تغيب عن الحضور دون عذر السادة الاعضاء :

- 1 - جابر بنعلية : مساعد ثالث
- 2 - محسن الخلادي : رئيس لجنة
- 3 - رياض الدخيلي : رئيس لجنة
- 4 - سوسن بنفرج : رئيسة لجنة
- 5 - وفاء برق الليل : رئيسة لجنة
- 6 - منير الجمالي : رئيس لجنة
- 7 - محمد النموشي : عضو المجلس
- 8 - أمل قراب : عضو المجلس

* * * * *

افتتح السيد الحبيب قوبعة رئيس المجلس البلدي الجلسة مرحب بالحضور مشيرا الى أن المواضيع الأساسية التي اقتضت عقد دورة استثنائية خلال مفترق السنة الإدارية الجديدة هي تباعا كالآتي :

- 1) مطلب المواطن شوقي كمال بالأمين حول رخصة بناء
- 2) مطلب ع المواطن الغربي الطرابلسي حول مقبرة الكلبوسي
- 3) مطلب سكان نهج تطاوين حول إزالة مولد الكهرباء
- 4) مطلب سكان ربع بوضلاح لفك العزلة
- 5) مطلب مندوبية الشباب لإرجاع نشاط نادي الشباب بداموس الحاجة و الماء و الكهرباء و توفير عون به
- 6) مطلب المواطنة سرين عنيبة لتحسين أقواس لفتح مخبرة
- 7) مقترح لجنة الاشغال لضبط معالم التزود بالخدمات للبناءات المقامة دون رخص بناء

* * * * *

1) مطلب المواطن شوقي كمال بالأمين حول رخصة بناء :

تقدم المواطن شوقي كمال بالأمين بمطلب مؤرخ في مكتب الضبط يوم 2018/12/03 مسجل تحت عدد 4999 يرغب ضمنه في عرض ملف رخصة بناء تخصه على انظار المجلس البلدي ، بعد ان سبق عرضها على انظار اللجنة الفنية لرخص البناء حيث وقع رفضها.
و بعد تداول السادة أعضاء المجلس البلدي في الموضوع ، تم الاجماع على افادة المعني بالامر بكون المجلس البلدي لا يسند رخص بناء بل هي مرجع نظر اللجنة الفنية لرخص البناء التي تعتبر صاحبة القرار في مثل هذه الملفات باعتبارها من مشاغلها.

(2) مطلب المواطن الغربي الطرابلسي حول صيانة مقبرة الكلبوسي :

تقدم المواطن الغربي الطرابلسي رفقة عدد من متساكني منطقة الكلبوسي بمطلب مؤرخ في مكتب الضبط يوم 2018/12/12 مسجل تحت عدد 5196 يرغب ضمنه في صيانة وتعهد المقبرة الكائنة بالكلبوسي.
و بعد تداول السادة أعضاء المجلس البلدي في الموضوع ، تم الاجماع على ان يقع التدخل بهذه المقبرة لتنظيفها و تعهدها و ذلك وفقا للإمكانيات المادية و البشرية المتاحة حاليا لدى بلدية منزل بوزلفة.

(3) مطلب سكان نهج تطاوين حول إزالة مولد كهرباء :

تقدم عدد من مواطني نهج تطاوين بمدينة منزل بوزلفة بمطلب مؤرخ في مكتب الضبط يوم 2018/12/12 مسجل تحت عدد 5209 يرغبون ضمنه في إزالة مولد كهرباء كائن بالنهج المذكور.
و بعد تداول السادة أعضاء المجلس البلدي في الموضوع ، تم الاجماع على اعلام أصحاب هذا المطلب بضرورة مراجعة مصالح الشركة التونسية للكهرباء و الغاز في هذا المطلب باعتباره مرجع نظرها.

(4) مطلب سكان منطقة ربع بوصلاح :

تقدم عدد من مواطني منطقة ربع بوصلاح بمطلب مؤرخ في مكتب الضبط يوم 2018/11/13 مسجل تحت عدد 4686 يرغبون ضمنه في تدخل البلدية لفك العزلة عن مقبرة المكان و تعبيد الطريق المؤدية إليها،
و بعد تداول السادة أعضاء المجلس البلدي في الموضوع ، تم الاجماع على ان يقع التدخل بهذه المنطقة وفقا للإمكانيات المادية و البشرية المتاحة حاليا لدى بلدية منزل بوزلفة.

(5) مطلب مندوبية الجهوية للشباب و الرياضة بنابل قصد ارجاع نشاط نادي الشباب بداموس الحاجة :

تقدمت المندوبية الجهوية للشباب و الرياضة بنابل بمكتوب صادر عنها بتاريخ 28 نوفمبر 2018 الى بلدية منزل بوزلفة ترغب ضمنه في توفير عداد كهرباء و عداد ماء للنادي و تعيين عامل به.
و بعد تداول السادة أعضاء المجلس البلدي في الموضوع ، تم الاجماع على مراسلة المندوبية قصد الانطلاق في اصلاح المقر و تهيئته في مرحلة أولى لتتولى البلدية في مرحلة لاحقة اسناد رخص لإدخال الكهرباء و الماء للمقر، أما فيما يتعلق بتخصيص عامل بلدي لفائدة النادي فقد تم الاجماع بتعذر الاستجابة لهذا الطلب اعتبارا لنقص الموارد البشرية في سلك العملة لدى البلدية في الفترة الحالية.

(6) مطلب المواطنة سرين عنيبة لتوسعة و تحسين واجهة الاقواس :

تقدمت المواطنة سرين الحطاب عنيبة بمطلب مدون في مكتب الضبط تحت عدد 4135 بتاريخ 2018/10/09 ترغب ضمنه في الترخيص لها في تحسين و توسعة واجهة الرواق البلدي (الاقواس) الكائن بشارع الحبيب بورقيبة تحت فضاء مدرسة هبة سكول.
و بعد تداول السادة أعضاء المجلس البلدي في الموضوع ، تم الاجماع على دعوة المعنية بالامر الى ضرورة تقديم تقرير اختبار في كيفية الهدم.

(7) مقترح لجنة الاشغال لضبط معايير التزود بالخدمات للبناءات المقامة دون رخص :

تم خلال هذه الدورة الاستثنائية التداول في مقترح لجنة الاشغال و التهيئة العمرانية المتعلق ببرنامج ضبط معايير التزود بالخدمات للبناءات المقامة دون رخص وفقا لمقتضيات الجداول التالية :

***- معلوم اسناد رخص التزود بالخدمات العمومية : (الماء الصالح للشراب - الكهرباء - الغاز الطبيعي - الربط بشبكة التطهير)
هذا المعلوم موظف على البناءات المقامة دون احترام مقتضيات رخص البناء و الممكن تسوية وضعيتها و الواقعة داخل مثال التهيئة العمرانية و خارجه :

ع/ر	المساحة المغطاة	المعلوم الموظف
01	من 01 الى 100 متر مربع	ديناران
02	من 101 الى 300 متر مربع	04 دينارات
03	من 301 متر مربع فما فوق	07 دينارات
04	المحلات ذات الصبغة التجارية	08 دينارات
05	معلوم الستارة	15 دينار عن المتر المربع الواحد

***- معلوم ترخيص قطع طريق للربط بالشبكات المختلفة : (الماء الصالح للشراب - الكهرباء - الغاز الطبيعي - شبكة التطهير)

ع/ر	نوعية الطريق	المعالييم القديمة (تمن المتر المربع)	المعالييم الجديدة (تمن المتر المربع)
01	خرسانة اسفلتية	40 دينار	50 دينار
02	طبقة ثنائية او ثلاثية	25 دينار	30 دينار
03	طريق تربة منتقاة	10 دينارات	20 دينار
04	طريق ترابي	5 دينارات	5 دينارات
05	رصيف مجلز	17 دينار	25 دينار
06	رصيف اسمنتي	12 دينار	15 دينار
07	حواشي طرق	12 دينار	15 دينار

*** المعاليم المعتمدة لترخيص اصلاحات داخلية :

ع/ر	نوعية الاشغال	الملعوم الموظف
01	اقامة جدران داخلية	50 دينار
02	ليقة جدران مقامة	50 دينار
03	تبليط أرضية	50 دينار

و بعد التداول و النقاش و في اطار ارساء مبدا التدبير الحر الذي اقرته مجلة الجماعات المحلية و سعيا لتمكين المواطنين من حقوقهم في الانتفاع بالماء و الكهرباء و الربط بشبكة التطهير، تمت المصادقة بالإجماع من قبل السادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين في هذه الدورة الاستثنائية على توظيف اعتمادات المعاليم الواردة أعلاه للتزود بالخدمات لفائدة البناءات المقامة دون رخص.

و بذلك رفعت الجلسة و حرر المحضر بتاريخه .

منزل بوزلفة في : 03 جاني 2019

رئيس المجلس البلدي
الحبيب قوبعة

