

المحضر العام لجلسة المكتب البلدي لشهر اوت 2018

السبت 11 اوت 2018

عملاب :

- مقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات العمومية و خاصة الفصل 269 منه الذي ينص على ضرورة اجتماع المكتب البلدي المتكون من السيد رئيس المجلس و السادة المساعدين و رؤساء اللجان مرة في الشهر على الأقل.

- الاستدعاء المؤرخ في 08 اوت 2018 المدون بمكتب الضبط تحت عدد 1662 المتعلق بالدعوة لحضور جلسة المكتب البلدي يوم 11 اوت 2018 بداية من الساعة التاسعة صباحا بقاعة الجلسات البلدية.

انعقدت يوم السبت الحادي عشر من شهر اوت لسنة ثمانية عشر و الفين جلسة المكتب البلدي لشهر اوت بقاعة الجلسات البلدية بداية من الساعة التاسعة صباحا.

افتتح السيد الحبيب قوبعة رئيس المجلس البلدي بمنزل بوزلفة الجلسة مرحبا بالحضور موضحا أنها أولى اجتماعات المكتب البلدي و التي تعد فرصة لعرض مختلف مشاغل النشاط الاداري و تقارير السادة رؤساء اللجان للنظر فيها و احوالة بعضها شئى انظار السادة اعضاء المجلس البلدي للتداول النهائي بشأنها خلال الدورة العادية القادمة.

اثر ذلك أحال الكلمة للسيد صالح القاسمي الكاتب العام للبلدية الذي استعرض جدول الاعمال المبرمج للتداول بشأنه خلال جلسة المكتب :

- (1) خلاصة الوضع المالي الى غاية 10 اوت 2018
- (2) اهم مرتكزات مشروع ميزانية سنة 2019
- (3) متابعة سير المشاريع البلدية
- (4) تقارير اللجان البلدية
- (5) مواضيع مختلفة

1 (خلاصة الوضع المالي :

استعرض السيد الكاتب العام تفاصيل موارد العنوان الاول الى غاية يوم 10 اوت 2018 حيث كانت خلاصته كالآتي :

النسبة	الانجاز المالي إلى 10 اوت 2018	تقديرات الميزانية لسنة 2018	بيان الصنف
64 %	358.912.701	559.000.000	الصنف الأول : المعاليم على العقارات و الأنشطة
59 %	414.019.575	706.000.000	الصنف الثاني : مداخيل إشغال الملك العمومي البلدي و استلزام المرافق العمومية فيه
39 %	74.704.010	191.000.000	الصنف الثالث : مداخيل الموجبات و الرخص الإدارية و معاليم مقابل إسداء خدمات
44 %	159.458.455	365.000.000	الصنف الخامس : مداخيل الملك البلدي الاعتيادية
45 %	387.673.538	859.000.000	الصنف السادس : المداخيل المالية الاعتيادية
52 %	1.394.768.279	2.680.000.000	الجملة :

تم خلال استعراض تفاصيل الوضع المالي للفترة المنقضية الإشارة الى عديد الملاحظات أهمها :

- ان نسبة التأجير العمومي من ميزانية البلدية تبلغ 55 % .
- صعوبة تحقيق كامل الميزانية خلال موفى السنة الادارية الحالية نظرا لفتور عمليات الاستخلاص ضمن مختلف الفصول و المعاليم اعتبارا لعزوف المواطن عن الاداء البلدي باستثناء المواطنين اصحاب رخص البناء او الملمزمين بالدفع، و في هذا المجال اوضح السيد الكاتب العام ان هذه الوضعية لا تخص بلدية منزل بوزلفة فقط بل هي ظاهرة منتشرة و متداولة منذ سنوات في اغلب البلديات التي اصبحت تشكو نقصا في مثل هذه المعاليم ، و في محاولة لإحياء نسق الاستخلاص اشار عدد من السادة اعضاء المكتب البلدي الى ضرورة العمل المتعاقد بين البلدية و المجتمع المدني بكافة مكوناته لتحفيز المواطن على الاداء البلدي.
- سعيا لبرمجة مشروع تدخل للترفيه من الموارد البلدية (خاصة منها الاداء على المعلوم على العقارات المبنية و الارضي غير المبنية و معلوم الاشهار و مداخيل كراء العقارات) اقترح عدد من السادة اعضاء المكتب البلدي تقديم جرد في الممتلكات البلدية و الاراضي البيضاء و المحلات التجارية و نحوها و ذلك عبر تكوين لجنة خاصة في الغرض مكونة من بعض السادة اعضاء المكتب البلدي و الاعوان الاداريين.
- و في نفس الموضوع اقترح بعض السادة الاعضاء الحاضرون في الجلسة مشروع جدولة الخلاص بالنسبة للمواطنين الذين تتخذ بزمهم ديون مرتفعة تجاه البلدية و ذلك بعد تشكيل لجنة استخلاص على مستوى الادارة البلدية حيث لاقى هذا المقترح قبولا من طرف اغلب السادة الاعضاء الحاضرين في المكتب على ان يقع لاحقا تحديد تركيبة هذه اللجنة و مجالات نشاطها.
- و في خلاصة تدارس الوضع المالي و على اثر اختلاف الاراء بين السادة اعضاء المكتب البلدي حول الطرق الكفيلة بترفيه المداخيل، دعا السيد رئيس المجلس البلدي الى عقد جلسة مشتركة بين لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و السيد القابض البلدي و السادة المساعدين و الاعوان المكلفين بالمصلحة المالية في اقرب الآجال لتدارس هذه الاشكالات و النظر في الطرق العملية الكفيلة بتجاوزها.

(2) - اهم مرتكزات مشروع ميزانية 2019 :

- في اطار اعداد مشروع ميزانية سنة 2019 تم الاعتماد على جملة من التوجيهات و المؤشرات على مستوى تقديرات موارد العنوان الأول حيث سعت الإدارة البلدية الى :
- الترفيع من توقعات انجاز المعاليم العقارية.
- الترفيع من مبلغ لزمة الأسواق البلدية.
- أما على مستوى النفقات فقد تم :
- اقتراح انتداب أعوان من السلك الإداري المشترك : عدد 01 كاتب تصرف + عدد 02 مستكتب إدارة
- اقتراح انتداب عون من السلك التقني المشترك : رتبة تقني (اختصاص هندسة مدنية)
- اقتراح انتداب عدد 04 عملة
- مواصلة الاعتماد على المناولة في اطار خدمات النظافة لدعم مجهودات في هذا المجال
- ارتفاع المبالغ المرسمة بعنوان استهلاك الكهرباء من 230 أد الى 285 أد نظرا لتوسع المنطقة البلدية و ضم عدادات التنوير العمومي للمناطق المضافة.
- ارتفاع المبلغ المرسوم بعنوان خلاص فوائد الديون من 98 أد الى 166 أد



(3) - متابعة سير المشاريع البلدية :

- تولى السيد الكاتب العام استعراض مراحل انجاز المشاريع الى غاية 10 اوت 2018 و التي كانت تفاصيلها كالآتي :

المشروع	الكلفة	السنة	البرنامج المقترح	الملاحظات
المشاريع العمومية				
تشبيب و تنوير الملعب	630 أد	2015	- تنوير الملعب البلدي و إعادة تشبيبه	- مشروع التنوير : انطلقت الاشغال بتاريخ 15 اوت 2017 تبعا للاذن الصادر في الغرض و تبلغ مدة الإنجاز 100 يوما . اما فيما يخص نسبة تقدم الاشغال فقد وصلت 100% - مشروع إعادة التشبيب : تم إعطاء اذن انطلاق الاشغال بتاريخ 04 أكتوبر 2017 و تبلغ مدة الإنجاز 100 يوما. تم الاستلام المؤقتي بتاريخ 06 اوت 2018
تهيئة ملعب كرة اليد	223 أد	2016	- تهيئة أرضية الميدان و إعادة تهيئة حجرات الملابس	في طور إعادة طلب العروض
المشاريع البلدية				
تعبيد الطرقات 2015	500 أد	2015	تعبيد حوالي 02 كلم من الطرقات الغرابي - حي محسن ليمام - حي الروضة	- انتهت الاشغال بتاريخ 04 اوت 2017 و تمت عملية الاستلام المؤقتي للأشغال بتاريخ 09 أكتوبر 2017.
تعبيد الطرقات 2016	500 أد	2016	تعبيد حوالي 02 كلم من الطرقات : تقسيم الصيادي - الباجي - الحمروني - بن عزيزة	
تجميل المدينة	80 أد	2016	تجميل مفترق مدخل المدينة من جهة تونس	انتهت الاشغال المبرمجة بتاريخ 02 نوفمبر 2017 و تمت عملية الاستلام المؤقتي بتاريخ 2017/12/26.
اقتناء معدات نظافة	400 أد	2017	شاحنة و آلة رافعة كبيرة	تم استلام المعدات : الشاحنة بتاريخ 07 نوفمبر 2017 و الآلة الرافعة بتاريخ 19 جانفي 2018
صيانة الطرقات	100 أد	2017	اصلاح الحفر بالانهج	تم إعطاء اذن اداري ببداية الاشغال بتاريخ 25 أكتوبر 2017 و أنجزت بنسبة 100%

- تم خلال استعراض نسق المشاريع البلدية الاشارة الى ضرورة ضبط برامج التدخل في المناطق الريفية خاصة فيما يتعلق بالتعبيد و تهيئة المسالك الفلاحية هذا اضافة الى الخدمات الدورية المتمثلة اساسا في التنوير العمومي و رفع الفضلات بها .
- في هذا المجال تمت دعوة السادة رؤساء اللجان الى المساهمة كل حسب مجال نشاط لجنته الى تقديم مقترحات لمشاريع جهوية و الدعم لوضع مشروع مثال تهيئة جديد للحد من البناء الفوضوي خاصة امام عائق الصبغة الفلاحية لعدد العقارات .
- تمت خلال الجلسة الاشارة الى التقتير في اداء المهام من طرف اعوان الشرطة البلدية و الشرطة البيئية الشيء الذي أثرا سلبا على البلديات و على المواطن الذي يعتبر مثل هذه النقائص (انتصاب فوضوي - بناء فوضوي - اضطراب حركة مرور...) مواضيع قرب بالنسبة له باعتبارها مشاغله اليومية التي يعانيتها و التي يأمل من المجالس البلدية المنتخبة حلها في اقرب الاجال.

(3) تقرير اللجان البلدية :

أحال السيد رئيس المجلس البلدي الكلمة للسادة رؤساء اللجان قصد استعراض أهم المواضيع المطروحة خلال جلساتهم و التي كانت خلاصتها كالآتي :

- **لجنة الطفولة و الشباب و الرياضة :**
افاد السيد لطفي جلالية رئيس اللجنة انه وردت على اللجنة خلال جلستها عدة مطالب من الجمعيات الجمعيات للحصول على منح و الترفيع فيها و في هذا الشأن تم اقتراح دراسة الموضوع مع المصلحة المالية للنظر في تفاصيل و شروط اسناد هذه المنح و الاطلاع على توفير الاعتمادات الترفيع من عدمها .
إضافة الى ذلك فقد أفاد رئيس اللجنة أنه توجد مطالب أخرى أهمها :
جمعية كرة اليد تطلب من الادارة البلدية توفير حارس خاص بالملعب
جمعية الرياضات الفردية تطلب تكريم الابطال و اعادة تهيئة مقرها

- **لجنة الشؤون الاجتماعية و فاقد السند و حاملي الإعاقة :**
اشار السيد رئيس محمد بنعلية رئيس اللجنة انه سيتولى عقد اولى جلساته يوم 16 اوت 2018

- **لجنة الفلاحة و الموارد المائية :**
اشارت السيدة زينب الطاهري رئيسة اللجنة انها ستعقد اولى جلساتها يوم الجمعة 17 اوت 2018 و اقترحت ان تتولى كافة اللجان ادراج عضوية من متساكني المناطق الريفية و عدم الاقتصار على سكان المدينة. خاصة منها اللجان ذات العلاقة المباشرة بالمشاريع و النشاط الاقتصادي و الاجتماعي، و قد ساند الرئيس المجلس البلدي مقترح السيدة زينب الطاهري رئيسة اللجنة داعيا بقية السادة رؤساء اللجان الى عدم اقضاء سكان الارياف .



- لجنة شؤون المرأة و الاسرة و المساواة و تكافؤ الفر بين الجنسين :
أشادت السيدة وجدان الجربي رئيسة اللجنة بمشروع احداث مركب طفولة في الرحمة و مقترح احداث دار مسنين بداموس الحاجة
اشارت الى ظاهرة نقلة قابلات المستشفى المحلي بمنزل بوزلفة الى مستشفى بني خلاد الشيء الذي ادى الى غلق قسم التوليد بالمستشفى المحلي بمدينة منزل بوزلفة و في هذا المجال تم
اقتراح ضبط موعد للقاء السيدات القابلات للنظر في مشاغلهم و دواعي مغادرتهم للمستشفى المحلي بمنزل بوزلفة.

- لجنة الاشغال و التهيئة العمرانية:
بين السيد فوزي جلالية رئيس اللجنة أنه تم عقد جلستين للنظر في مختلف الوضعيات و التي ابرزها البناء الفوضوي و اشكال تصريف الفضلات الصلبة المتراكمة في الاراضي البيضاء
الخاصة (بورة التبن) و اقترح استغلالها في تهيئة بعض المسالك الفلاحية.
اشار ان مشروع التعبيد لسنتي 2016/2017 قد لوحظ فيه عديد الاخلاطات حيث يرفض المقاول تعهدها و اصلاحها (حي الروضة - حي 03 اوت - الحي السكني وراء مركز البريد) .
و في هذا المجال طلب السيد رئيس المجلس البلدي تمكينه من كامل الملف الفني لمشروع التعبيد لسنتي 2016/2017 قصد الاطلاع.
هذا و قد أشار السيد رئيس اللجنة الى النقص الفادح في اعوان الاختصاص داخل المصلحة الفنية لشيء الذي ادى الى عدم قدرة العون المباشر في المصلحة المعنية على الاحاطة بمفرده
بكافة الملفات و الاشغال و المعاینات

(4) مواضيع مختلفة :

أ/ مطلب العون البلدي السيدة حنان بنعلي للإعفاء من مهام : تقدمت السيدة حنان بنعلي تقني بلدية منزل بوزلفة بطلب مؤرخ في 26 جوان 2018 مدون بمكتب الضبط تحت عدد 2593
ترغب ضمنه في اعفائها من قرار التكيف الداخلي بمهام رئيس قسم الحالة المدنية (سبتمبر 2017 اثر نقلة العون البلدي الذي كان مكلفا براسة القسم الى بلدية مجاورة) و ذلك للصعوبة التي
تجدها في عملها اليومي داخل قسم الحالة المدنية و مسؤولية هذا التكليف الداخلي.
و بعد التداول في الموضوع تم الاجماع على تأجيل الحسم فيه الى حين دعوة السيدة حنان بنعلي الى مقابلة السيد رئيس المجلس البلدي و السيد الكاتب العام لمزيد النظر في مطلبها.

ب/ مطلب المواطن جميل النموشي في الحصول على شهادة تسمية نهج : تقدم السيد جميل النموشي بمطلب مؤرخ في 28 جوان 2018 مدون بمكتب الضبط تحت عدد 2821 يرغب
ضمنه في الحصول على شهادة في تسمية نهج الطاهر الحداد و الذي كان متداول سابقا تسميته ب "الحومة الطويلة".
و بعد التداول في الموضوع تم الاجماع على احواله على انظار السادة اعضاء المجلس البلدي خلال الدورة العادية الثالثة للحسم بشأنه.

ج/ مطلب الجمعية التونسية لتصحيح المسار : تقدمت الجمعية بمطلب مؤرخ في 04 جويلية 2018 مدون بمكتب الضبط تحت عدد 2679 موجه الى السيد رئيس لجنة قطاع الصحة ببلدية
منزل بوزلفة ترغب ضمنه في السعي لعقد جلسة مع مكونات المجتمع المدني للنظر في الطرق الكفيلة لاسترجاع نشاط الخدمات بقسم التوليد.
و بعد التداول في الموضوع اجمع السادة اعضاء المكتب البلدي على ضرورة ضبط موعد للاجتماع بالسيدات القابلات اللواتي غادرن المستشفى المحلي بمنزل بوزلفة لمزيد للنظر في
دواعي ذلك و ايجاد الطرق الكفيلة لإعادة فتح قسم التوليد بالمستشفى.



د/ مطلب النادي الرياضي المنزلي في طلب استغلال الاقواس : تقدم النادي الرياضي المنزلي بمطلب مؤرخ في 02 اوت 2018 مدون بمكتب الضبط تحت عدد 3055 يرغب ضمنه في استغلال الرواق الموجود بالملعب البلدي (الاقواس) لإحداث قاعة رياضية لتقوية العضلات + مغارة رياضية + مشرب + مقر للنادي. و بعد التداول في الموضوع تم الاجماع على احواله على انظار السادة اعضاء المجلس البلدي خلال الدورة العادية الثالثة للحسم بشأنه.

هـ/ مشاريع قرارات : تم خلال جلسة المكتب البلدي عرض مشاريع قرارات (العضوية داخل اللجان) لكل من لجنة اجراء البتات + لجنة ملفات رخص البناء و التقسيم و الهدم + لجنة طرح المنقولات . و بعد التحاور بشأنها تم الاتفاق على تأجيل النظر في هذا الموضوع الى جلسة الدورة العادية الثالثة و ذلك في اطار عرض الموضوع على انظار كافة السادة اعضاء المجلس البلدي (نظرا لكون جلسة المكتب البلدي مقتصرة فقط على السادة رئيس المجلس و المساعدين و رؤساء اللجان).

و بذلك رفعت الجلسة و حرر المحضر .

منزل بوزلفة في : 1 أوت 2018

رئيس البلدية
الحبيب قوبعة



Handwritten signature in blue ink.